



Plats och tid	Stadshuset, våning 9, kl. 13:15-15:40
Beslutande	Enligt närvarolista
Justerare	Samuel Ek (KD)
Tid och plats för justering	Protokollet justeras digitalt senast 2025-06-05
Justerade paragrafer	125-163, varav § 163 omedelbart justerad.
Sekreterare	Kristina Larsson
Ordförande	Carina Sammeli (S)
Justerare	Samuel Ek (KD)

BEVIS/ANSLAG

Kommunstyrelsens protokoll är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Sammanträdesdatum	2025-06-02
Datum när anslaget sätts upp	2025-06-02 § 163, 2025-06-05 §§ 125-162
Datum när anslaget tas ned	2025-06-24 § 163, 2025-06-27 §§ 125-162
Förvaringsplats för protokollet	Förvaras digitalt vid kommunstyrelseförvaltningens kansli.
Underskrift	Kristina Larsson



INNEHÅLLSFÖRTECKNING

Paragrafer	Ärenden	Sida
§ 125	Information från Svenskt näringsliv och Näringslivskontoret	6
§ 126	Information om kostnadsutredning, infrastruktur- och serviceförvaltningen genomförd av Sweco	7
§ 127	Delegationsbeslut till kommunstyrelsen 2025-06-02	8 - 16
§ 128	Meddelanden till kommunstyrelsen 2025-06-02	17 - 19
§ 129	Kurser och konferenser 2025-06-02	20
§ 130	Redovisning av motioner per mars 2025	21
§ 131	Redovisning av e-förslag per mars 2025	22
§ 132	Räddningstjänstens delårsuppföljning 2025-04-30	23 - 25
§ 133	Förfrågan att delta i fördjupad utredning av gemensam organisation för räddningstjänst	26 - 28
§ 134	Luleåförslaget: Behov av fartgupp Sunderbyvägen	29 - 31
§ 135	Motion (L) avseende placering av hjälpinformation på skolor	32 - 34
§ 136	Motion (SD) om revidering av vänortssamarbeten	35 - 38
§ 137	Motion (M) avseende Luleå kommuns vänorter	39 - 41
§ 138	Kommundirektörens rapport 2025-06-02	42
§ 139	Uppsikt över kommunala verksamheten som bedrivits 2024 i Luleåkommunföretag AB	43 - 45
§ 140	Uppsikt över kommunala verksamheten som bedrivits 2024 i Nordiskt Flygteknikcentrum AB	46 - 47
§ 141	Uppsikt över kommunala verksamheten som bedrivits 2024 i Luleå Lokaltrafik AB	48 - 50
§ 142	Uppsikt över kommunala verksamheten som bedrivits 2024 i Luleå Business Region AB	51 - 52
§ 143	Uppsikt över kommunala verksamheten som bedrivits 2024 i Luleå Miljöresurs AB	53 - 55
§ 144	Uppsikt över kommunala verksamheten som bedrivits 2024 i Luleå Hamn AB	56 - 58
§ 145	Uppsikt över kommunala verksamheten som bedrivits 2024 i Lulebo AB	59 - 61
§ 146	Uppsikt över kommunala verksamheten som bedrivits 2024 i Luleå Energi AB	62 - 64
§ 147	Granskning av planering och beredskap för boendeplatser inom kommunens vård- och omsorgsverksamhet	65 - 68



§ 148	Undantag för jourtjänstgörande personal gällande arbetstid/dygnsvila	69 - 71
§ 149	Revidering av verksamhetsområde för vatten, spillvatten och dagvatten i Östra Bensbyn, del av Gammelstad samt Kronan	72 - 73
§ 150	Markanvisningsavtal Östlings trafik AB Hertsön	74 - 76
§ 151	Upplåtelse av tomträtt för fastigheten Luleå Svartön 18:26	77 - 79
§ 152	Policy för God ekonomisk hushållning	80 - 82
§ 153	Finansrapport maj 2025	83
§ 154	Remissvar avseende AI-kommissionens färdplan för Sverige SOU 2025:12	84 - 86
§ 155	Remissvar avseende förslag till ny Regional utvecklingsstrategi för Norrbotten 2040	87 - 90
§ 156	Remissvar avseende betänkandet Förbättrad konkurrens i offentlig och privat verksamhet och hemställan från Konkurrensverket om företagskoncentrationer 2025:22	91 - 94
§ 157	Delårsuppföljning av verksamhetsplan och internbudget januari - april 2025, KS -kommunstyrelseförvaltningen	95 - 97
§ 158	Delårsuppföljning av internkontrollplan januari - april 2025 KS kommunstyrelseförvaltningen	98 - 99
§ 159	Luleå kommuns delårsrapport januari-april 2025	100 - 102
§ 160	Ombudgetering av kommunbidrag år 2025	103 - 104
§ 161	Skattesats år 2026	105
§ 162	Mål och budget 2026 med plan 2027-2028	106 - 117
§ 163	Yttrande i Mål nr 952-25 angående laglighetsprövning enligt kommunallagen (2017:725)	118 - 121



NÄRVAROLISTA

Tjänstgörande ledamöter

Carina Sammeli (S)
Fredrik Hansson (S)
Bodil Wennerbrandt Sevastik (S)
Daniel Smirat (S)
Jens Lundqvist (S)
Sana Suljanovic (M)
Mathias Karvonen (V)
Ulrika Lundberg (V)
Arne Nykänen (C)
Samuel Ek (KD)
Thomas Söderström (L) §§ 125-126
Evelina Rydeker (MP)

Frånvarande ledamöter

Matti Björk (M)
Anja Johansson (S)
Ingrid Vesterlund (-)
Thomas Söderström (L) §§ 127-163

Tjänstgörande ersättare

Kristoffer Sundström (M)
Jan Peter Kostet (S)
Maritha Meethz (S)
Ylva Mjördell (L) §§ 127-163

Tjänstgör istället för

Matti Björk (M)
Anja Johansson (S)
Ingrid Vesterlund (-)
Thomas Söderström (L)

Närvarande ersättare

Peder Lundkvist (S)
Madelene Rydehäll (S)
Nora Nordgren (S)
Arvid Persson (M)
Sara Hjalte (V)
Christer Stenberg (V)
Fredrik Sidevärn (C)
Ylva Mjördell (L) §§ 125-126



Frånvarande ersättare

Fredrik Bruhn (S)

Bo Larsson (-)

Niclas Kemppainen (KD)

Stig Sörlin (MP)

Insynsplats

Jonas Brännberg (SAV)

Övriga

Anna Lindh Wikblad

Kommundirektör



§ 125

Information från Svenskt näringsliv och Näringslivskontoret

Ärendenr 2025/957-2.1.0.1

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen delges information från Svenskt näringsliv och Näringslivskontoret.

Det informeras bland annat om Utbildningsprogrammet för kommuner, ett konkurrenskraftigt Luleå och övergripande aktiviteter.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Presentation gällande Företagsklimat Luleå kommun, KLF Hid: 2025.5960



§ 126

Information om kostnadsutredning, infrastruktur- och serviceförvaltningen genomförd av Sweco

Ärendenr 2025/958-2.1.0.1

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen delges information om kostnadsutredning, infrastruktur- och serviceförvaltningen genomförd av Sweco.

Det informeras bland annat om kostnadsutredning av gata, park, IT och Lokalvård med sammanfattning och rekommendationer.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Presentation gällande kostnadsutredning ISF verksamheter 2023, KLF Hid: 2025.5961
- Rapport gällande kostnadsutredning ISF verksamheter 2023, KLF Hid: 2025.5962



§ 127

Delegationsbeslut till kommunstyrelsen 2025-06-02

Ärendenr 2025/246-1.3.2.4

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna redovisningen av anmälda delegationsbeslut.

Beskrivning av ärendet

Beslut fattade på delegation ska anmälas till kommunstyrelsen på nästföljande sammanträde. Följande beslut redovisas enligt gällande delegationsordning:

Delegat	Beslutsdatum
Kommunstyrelsens arbetsutskott	
KLF Hid.nr 2025.4839 Tekniska konsulter Miljö - Ramavtal	2025-05-05
KLF Hid.nr 2025.4840 Upphandling av IT-integrationsplattform- Luleå kommun	2025-05-05
KLF Hid.nr 2025.4841 Upphandling av inhyrning av liftar, bodar och maskiner	2025-05-05
KLF Hid.nr 2025.4842 Upphandling av digitala enheter inkl. tillbehör och tjänster	2025-05-05
KLF Hid.nr 2025.4843 Upphandling av reparation- och underhållsarbeten - Ventilation	2025-05-05
KLF Hid.nr 2025.4844 Upphandling av förmånsportal	2025-05-05
Samhällsbyggnadsutskottet	
KLF Hid.nr 2025.5284 Upphandling av hemelektronik	2025-05-19

**Kommunstyrelsens ordförande**

KLF Hid.nr 2025.4450 2025-04-28

Delegationsbeslut avseende ansökan till projekt geografiskt omställningslab

KLF Hid.nr 2025.5106

Delegationsbeslut avseende utseende av Josefine Wihlzon till ombudersättare vid Norrbottens Handelskammare ideell förenings årsmöte 2025-05-20 2025-05-12

KLF Hid.nr 2025.5107

Delegationsbeslut avseende utseende av Mathias Karvonen (V) till ombud vid den ekonomiska föreningen Arctic Rails föreningsstämma 2025-05-15 2025-05-12

KLF Hid.nr 2025.5325

Delegationsbeslut avseende Matti Björks (M) medverkan vid möte om uppbyggnaden av totalförsvaret 29 april 2025 2025-05-13

KLF Hid.nr 2025.5159

Delegationsbeslut avseende utseende av Fredrik Hansson (S) till ombud vid Coompanion Norrbottens årsstämma 2025-05-14 2025-05-13

KLF Hid.nr 2025.5311

Delegationsbeslut avseende remissvar SOU 2025:20 kommunal anslutning till Utbetalningsmyndighetens verksamhet 2025-05-20

KLF Hid.nr 2025.5412

Delegationsbeslut avseende Luleå kommuns remissvar till Rapport Ökat regionalt inflytande avseende flyglinjer för allmän trafikplikt 2025-05-20

Kommundirektör

KLF Hid.nr 2025.5206 2025-05-14

Delegationsbeslut avseende upphandling Lastbil med lastväxlar till Räddningstjänsten
Avtalsvärde 3 030 000 SEK

KLF 2025/455-2.5.1.1

Delegationsbeslut avseende upphandling Material för hälsa och rörelse
Maxvärde avtal 6 000 000 SEK 2025-05-16

**Biträdande kommundirektör**

KLF Hid.nr 2025/912

2025-05-16

Delegationsbeslut avseende byggnation av avlyssningsskyddat utrymme

Projektbudget 2 100 000 SEK

Samhällsbyggnadsdirektör

KLF Hid.nr 2025.5470

2025-05-21

Delegationsbeslut gällande Luleåförslaget Bergsskolans busshållplats

Förhandlingschef

KLF Hid.nr 2025.4249

2025-04-23

Delegationsbeslut tvisteförhandling

KLF Hid.nr 2025.5592

2025-05-22

Delegationsbeslut överenskommelse om lön och villkor för arbetstagare i kompetenshöjande anställningar BEKO 25 och Överenskommelse om Etableringsjobb

Säkerhets- och beredskapschef

KLF Hid.nr 2025.4820

2025-05-05

Delegationsbeslut avseende personuppgiftsincident (intern) - 1274614

Inköpschef

KLF Hid.nr 2025.4536

2025-04-29

Delegationsbeslut att tilldela kontrakt avseende Avrop Dynamiskt inköpssystem (DIS), Upphandlingskonsult för hamnkoncession

KLF Hid.nr 2025.4886

2025-05-05

Delegationsbeslut för upphandling av system för lönekartläggning

KLF Hid.nr 2025.5075

2025-05-12

Delegationsbeslut avseende anställning av studentmedarbetare upphandlare

**Chef näringsliv och omvärld**

KLF Hid.nr 2025.4411 2025-04-24

Delegationsbeslut direktupphandling konsult omvärlds-och
nulägesanalys etableringsstrategi

Planchef

KLF Hid.nr 2025.4318 2025-04-22

Delegationsbeslut gällande Avrop Dynamiskt inköpssystem
(DIS) Tekniska konsulttjänster; Naturvärdesinventeringar och
riktade artinventeringar

Mark- och exploateringschef

KLF Hid.nr 2025.4955 2025-05-08

Delegationsbeslut april 2025 avseende godkända arrendeav-
gifter

KLF Hid.nr 2025.4956

2025-05-08

Delegationsbeslut april tomträttsavgäld 2025

Kommunjurist

KLF Hid.nr 2025.4952 2025-05-07

Delegationsbeslut avseende begäran om allmänna handling

Kommunarkivarie

KLF Hid.nr 2025.5223 2025-05-15

Delegationsbeslut om att överta handlingar för slutarkivering,
2025-05-15

Räddningstjänsten

KLF Hid.nr 2025.4339 2025-04-24

Yttrande avseende ansökan om stadigvarande serveringstill-
stånd, Restaurang Brasseri och bar, Kungsgatan, Haren

KLF Hid.nr 2025.4342

2025-04-24

Yttrande avseende ansökan om tillstånd för musikfestival,
Södra hamn, Södra Smedjegatan, Innerstaden

KLF Hid.nr 2025.4364

2025-04-24

Beslut avseende tillstånd för hantering av brandfarlig vara
enligt lagen om brandfarliga och explosiva varor (LBE) Hert-
söskolan, Hertsön



KLF Hid.nr 2025.4365 Beslut om avslut av ärende avseende tillsyn enligt lagen om skydd mot olyckor (LSO) Kasai Kitchen, Timmermansgatan, Råttan	2025-04-24
KLF Hid.nr 2025.4410 Yttrande avseende ansökan om tillstånd för begagnande av offentlig plats, uteservering, Restaurang Slice Pizzeria, Västra Varvsgatan, Kajan	2025-04-24
KLF Hid.nr 2025.4429 Beslut om godkännande av föreståndare och deltagare för hantering och överföring av explosiv vara, Pyrotekniska sällskapet, Luleå tekniska universitet	2025-04-25
KLF Hid.nr 2025.4430 Yttrande enligt ordningslagen avseende demonstrationståg första maj, Socialdemokraterna i Luleå, Innerstaden	2025-04-25
KLF Hid.nr 2025.4437 Yttrande avseende samrådshandling för del av Sunderbyn	2025-05-25
KLF Hid.nr 2025.4447 Yttrande enligt ordningslagen avseende Majbrasa, Luleå Studentkår / Pyrotekniska sällskapet	2025-05-28
KLF Hid.nr 2025.4448 Yttrande avseende ansökan om tillstånd enligt ordningslagen, Elite stadshotell, Skeppsbrogatan, Kalkonen	2025-05-28
KLF Hid.nr 2025.4451 Yttrande avseende ansökan om tillstånd för offentlig tillställning, Majbrasa, LIKO Arena, Danelvägen	2025-04-28
KLF Hid.nr 2025.4447 Yttrande enligt ordningslagen avseende Majbrasa Avan, Avans intresseförening UPA	2025-04-28
KLF Hid.nr 2025.4498 Yttrande avseende ansökan om tillstånd för offentlig tillställning, Majbrasa, Gäddviksvägen, Gammelstad	2025-04-29



KLF Hid.nr 2025.4499 Yttrande avseende ansökan om tillstånd för begagnande av offentlig plats, uteservering, Café Condis, Skeppsbrogatan	2025-04-29
KLF Hid.nr 2025.4547 Yttrande avseende ansökan om tillstånd för användning av pyroteknik vid SM-guld, Södra Smedjegatan, Södra Hamn, Innerstaden	2025-04-29
KLF Hid.nr 2025.4548 Yttrande avseende ansökan om tillstånd för allmän sammankomst, Södra Smedjegatan, Södra Hamn, Innerstaden	2025-04-29
KLF Hid.nr 2025.4808 Beslut om avslut av ärende avseende tillstånd enligt lagen om brandfarliga och explosiva varor (LBE) Clas Ohlson, Smedjan, Storgatan, Abborren	2025-05-05
KLF Hid.nr 2025.4809 Beslut om avslut av ärende avseende tillstånd enligt lagen om brandfarliga och explosiva varor (LBE) Clas Ohlson, Storheden, Storhedsvägen	2025-05-05
KLF Hid.nr 2025.4852 Yttrande avseende ansökan om tillstånd för begagnande av offentlig plats, uteservering, Kafelino, Smedjegatan, Harren	2025-05-05
KLF Hid.nr 2025.4853 Yttrande avseende ansökan om tillstånd för begagnande av offentlig plats, uteservering, Restaurang Chowkeeng, Stationsgatan, Sparven	2025-05-05
KLF Hid.nr 2025.4856 Yttrande avseende ansökan om tillstånd för konsert på Navet, Kungsgatan, Råttan	2025-05-05
KLF Hid.nr 2025.4879 Yttrande avseende ansökan om tillstånd för idrottsevenemang, Luleå Energi Arena, Bastugatan, Bävern	2025-05-05
KLF Hid.nr 2025.4914 Yttrande avseende bygglovsansökan, Svartövägen, Svartöstaden	2025-05-07



KLF Hid.nr 2025.5019 Beslut om förlängt tillstånd för hantering och överföring av explosiv vara under handläggningsperiod	2025-05-08
KLF Hid.nr 2025.5020 Yttrande avseende ansökan om tillstånd för offentlig tillställning, Cirkus Brazil Jack, Coop Arena, Midgårdsvägen, Skutviken	2025-05-18
KLF Hid.nr 2025.5073 Beslut om tillstånd för hantering av brandfarlig vara enligt lagen om brandfarliga och explosiva varor (LBE) Original Gahhkko AB, Arcusvägen, Karlsvik	2025-05-09
KLF Hid.nr 2025.5112 Yttrande enligt ordningslagen avseende begagnande av offentlig plats, Bergnäs baren Dallas, Domherregränd, Hertsön	2025-05-12
KLF Hid.nr 2025.5152 Yttrande avseende ansökan om tillstånd för begagnande av offentlig plats, Restaurang Kvarterskrogen Harnet, Västra Brogatan, Svartholmen	2025-05-13
KLF Hid.nr 2025.5182 Yttrande avseende ansökan om tillstånd för begagnande av offentlig plats, uteservering, Lix Bar och Grill, Gråsjälsgränd, Vinkelhaken	2025-05-14
KLF Hid.nr 2025.5183 Yttrande avseende ansökan om tillstånd för begagnande av offentlig plats, uteservering, Restaurang Mediterran, Kapellgränd, Vinkelhaken	2025-05-14
KLF Hid.nr 2025.5184 Yttrande avseende ansökan om tillstånd för begagnande av offentlig plats, uteservering, Café Metropol, Kungsgatan, Forellen	2025-05-14



KLF Hid.nr 2025.5195 Yttrande avseende Myndigheten för samhällsskydd och beredskaps förslag om forskrifter anmälningsskyldighet vid användning av explosiva varor eller förvaring av explosiva varor i flyttbart förråd	2025-05-14
KLF Hid.nr 2025.5220 Yttrande avseende ansökan om tillfälligt tillstånd till allmänheten, Södra hamn, Splash, Södra Smedjegatan, Innerstaden	2025-05-15
KLF Hid.nr 2025.5224 Yttrande enligt ordningslagen avseende ansökan om tillstånd för offentlig tillställning, Under solen, Skeppsbrogatan, Innerstaden	2025-05-15
KLF Hid.nr 2025.5225 Yttrande enligt ordningslagen avseende ansökan om tillstånd för begagnande av offentlig plats, uteservering Korvgubben, Abborren, Galleria Smedjan, Storgatan	2025-05-15
KLF Hid.nr 2025.5227 Yttrande enligt ordningslagen avseende ansökan om tillstånd för offentlig tillställning, Tivoli Coop Arena, Midgårdsvägen, Skutviken	2025-05-15
KLF Hid.nr 2025.5258 Beslut om avslut av ärende avseende tillsyn enligt lagen om skydd mot olyckor (LSO), Hällbackens förskola, Hällbacksvägen, Björshbyn	2025-05-16
KLF Hid.nr 2025.5263 Beslut om avslut av ärende avseende tillstånd enligt lag om brandfarliga och explosiva varor, Circle K Mjölkudden, Banvägen	2025-05-16
KLF Hid.nr 2025.5303 Yttrande enligt alkohollagen avseende ansökan om tillfälligt serveringstillstånd, Nostalgitältet Under Solen, Innerstaden, Skeppsbrogatan	2025-05-19
KLF Hid.nr 2025.5413 Yttrande avseende ansökan om tillstånd för danstillställning, Universitetet Restaurang STUK, Universitetsvägen, Porsön	2025-05-20



KLF Hid.nr 2025.5474

2025-05-21

Yttrande avseende ansökan om tillstånd för begagnande av offentlig plats, uteservering, Café Symphonie, Skomakargatan, Mörten

KLF Hid.nr 2025.5593

2025-05-22

Beslut om avslut av ärende tillsyn enligt lagen om skydd mot olyckor Tacobar, Storgatan Luleå, Strutsen



§ 128

Meddelanden till kommunstyrelsen 2025-06-02

Ärendenr 2025/820-2.1.0.1

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att lägga redovisade meddelanden till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Följande meddelanden redovisas:

Avsändare

Kommunfullmäktige
2025-04-22

Ämne

KLF Hid.nr 2025.4577
Protokoll kommunfullmäktige 2025-04-22

Klimat- och näringslivsdepar-
tementet 2025-04-24

KLF Hid.nr 2025.4327
Remiss en samlad myndighetsfunktion för ökad effektivitet och minskad sårbarhet i statens arbete med statsstöd, Luleå kommun besvarar inte remissen då statsstödsfrågor är mycket sällan förekommande för kommunen.

Norrbotniabanan AB
2025-04-30

KLF Hid.nr 2025.4710
Kallelse årsstämma Norrbotniabanan AB
2025-06-02

Arctic Rail
2025-05-03

KLF Hid.nr 2025.4816
Kallelse till ordinarie föreningsstämma – Arctic Rail ekonomisk förening, 2025-05-15

Kommunstyrelsens arbetsut-
skott 2025-05-05

KLF 2025/729-2.1.0.1
Information om underhållsbehov

Kommunstyrelsens arbetsut-
skott 2025-05-05

KLF 2025/730-2.1.0.1
Information om månadsrapporten per mars 2025



Kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-05-05	KLF 2025/731-2.1.0.1 Information om remissvar avseende SOU 2025:20 Kommunal anslutning till Utbetalningsmyndighetens verksamhet
Kommunstyrelsens arbetsutskott 2025-05-05	KLF 2025/794-2.1.0.1 Information om markanvisning Kronanvägen
IT Norrbotten AB 2025-05-08	KLF Hid.nr 2025.5002 IT Norrbotten AB, protokoll till ägarsamråd IT Norrbotten AB 2025-04-22
IT Norrbotten AB 2025-05-09	KLF Hid.nr 2025.5066 IT Norrbotten, protokoll årsstämma 2025-05-06
Länsstyrelsen i Norrbotten 2025-05-12	KLF Hid.nr 2025.5081 Beslut om revidering av kommunal år 2025 till kommuner i Norrbottens län
Filmpool Nord AB 2025-05-12	KLF Hid.nr 2025.5085 Filmpool Nord AB, Protokoll Årsstämma 2025-05-06
Räddningstjänsten 2025-05-15	KLF Hid.nr 2025.5226 Räddningsutskottets beslut 2025-05-12 § 6 Räddningstjänstens månadsrapport 30 april 2025 med bilaga
Räddningstjänsten 2025-05-15	KLF Hid.nr 2025.5236 Räddningsutskottets beslut 2025-05-12 § 8 Informationspunkter
Länsstyrelsen i Norrbotten 2025-05-16	KLF Hid.nr 2025.5277 Beslut om tillstånd till ingrepp i fornlämnning, Nederluleå Kyrkovall
Sveriges Kommuner och Regioner, SKR 2025-05-14	KLF 2025/893-2.9.0.3 Information om regler för användning av upphovsrättsligt skyddade verk samt avtal med Bildupphovsrätt



Förvaltningsrätten i Luleå 2025-05-19	KLF 2025/935-1.2.2.3 Laglighetsprövning enligt kommunallagen (2017:725), KL, nu fråga om inhibition
Länsstyrelsen i Norbotten 2025-05-20	KLF Hid.nr 2025.5445 Beslut om tillstånd till ingrepp i fornläm- ning, Gammelstaden och Nederluleå Kyr- kovall
Samhällsbyggnadsutskottet 2025-05-19	KLF 2025/855-2.1.0.1 Information om utbyggnadsplan
Samhällsbyggnadsutskottet 2025-05-19	KLF 2025/856-2.1.0.1 Information om avtalsförvaltning och ut- veckling av inomkommunal trafik
Samhällsbyggnadsutskottet 2025-05-19	KLF 2025/857-2.1.0.1 Information om aktuella frågor och planlä- ge 2025-05-19



§ 129

Kurser och konferenser 2025-06-02

Ärendenr 2025/827-2.1.0.1

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att lägga redovisade kurser och konferenser till handlingarna.

Beskrivning av ärendet

Följande kurser och konferenser redovisas:

Avsändare

Sveriges Kommuner och Regioner, SKR 2025-05-05	KLF Hid.nr 2025.4905 Inbjudan till Toppledarprogrammet 2025-2026, 8 tillfällen (16 heldagar) mellan september 2025 - april 2026
Sveriges Kommuner och Regioner, SKR 2025-05-05	KLF Hid.nr 2025.4908 Inbjudan till Trygghetsseminarium - Samverkan i lokalt brottsförebyggande arbete nu med socialtjänst och skola, digitalt 2025-09-23
Sveriges Kommuner och Regioner 2025-05-12	KLF Hid.nr 2025.5124 Inbjudan till webinarium Involvera unga i demokratiska processer, digitalt 3 juni 2025 - sista anmälningdag 2 juni 2025
Sveriges Kommuner och Regioner 2025-05-15	KLF Hid.nr 2025.5221 Inbjudan till konferens Funktionshinder i tiden, 9-10 oktober 2025, Stockholm
KPMG 2025-05-19	KLF Hid.nr 2025.5304 Inbjudan till Informationsträff för Kommuner och Regioner avseende att KPMG avyttrar en del av sin verksamhet till Azets, Teams 2025-07-03



§ 130

Redovisning av motioner per mars 2025

Ärendenr 2024/2018-1.1.1.5

Kommunstyrelsens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna upprättad förteckning över handläggning av motioner.

Sammanfattning av ärendet

I kommunallagen 5 kap 35 § stadgas följande:

”En motion eller ett medborgarförslag ska om möjligt beredas på sådant sätt att fullmäktige kan fatta beslut inom ett år från det att motionen eller medborgarförslaget väcktes”. Om beredning inte kan avslutas inom denna tid ska detta och vad som har kommit fram vid beredning anmälas till fullmäktige inom samma tid. Fullmäktige får då avskriva motionen eller medborgarförslaget från vidare handläggning.”

Med hänvisning till dessa bestämmelser har kommunstyrelseförvaltningen upprättat bifogad förteckning över handläggning av motioner. Föregående redovisning lämnades i oktober 2024.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2025-05-05 § 73 föreslagit kommunfullmäktige besluta att godkänna upprättad förteckning över handläggning av motioner med antaget tillägg.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Dialog

Dialog har förts inom kommunstyrelseförvaltningens kanslikontor.

Beslutsunderlag

- Redovisning av motioner per mars 2025, KLF Hid: 2025.4638
- Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut gällande redovisning av handläggning av motioner per mars 2025, KLF Hid: 2025.4637
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2025-05-05 § 73, KLF Hid: 2025.4968



§ 131

Redovisning av e-förslag per mars 2025

Ärendenr 2024/2017-1.5.2.1

Kommunstyrelsens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna upprättad förteckning över handläggning av e-förslag.

Sammanfattning av ärendet

I kommunallagen 5 kap 35 § stadgas följande:

”En motion eller ett medborgarförslag ska om möjligt beredas på sådant sätt att fullmäktige kan fatta beslut inom ett år från det att motionen eller medborgarförslaget väcktes”. Om beredning inte kan avslutas inom denna tid ska detta och vad som har kommit fram vid beredning anmälas till fullmäktige inom samma tid. Fullmäktige får då avskriva motionen eller medborgarförslaget från vidare handläggning.”

Med hänvisning till dessa bestämmelser har kommunstyrelseförvaltningen upprättat bifogad förteckning över handläggning av e-förslag. Föregående redovisning lämnades i oktober 2024.

E-förslag som avskrivs p.g.a. för få röster eller inte uppfyller kriterierna för att publiceras på webb meddelas kommunfullmäktige löpande.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2025-05-05 § 72 föreslagit kommunfullmäktige besluta att godkänna upprättad förteckning över handläggning av e-förslag.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Redovisning av e-förslag per mars 2025, KLF Hid: 2025.4636
- Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut gällande redovisning av handläggning av e-förslag per mars 2025, KLF Hid: 2025.4635
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2025-05-05 § 72, KLF Hid: 2025.4967



§ 132

Räddningstjänstens delårsuppföljning 2025-04-30

Ärendenr 2025/908-2.4.0.2

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna KS-Räddningstjänstens delårsuppföljning per den 30 april 2025.

Sammanfattning av ärendet

Räddningstjänsten har upprättat delårsuppföljning per den 30 april 2025.

Viktiga händelser

Flera omfattande bränder har under perioden drabbat Luleå, bland annat en mycket omfattande brand på ett parkeringsgagrage på Kallkällan, där ett 40-tal fordon totalskadades. Brandutvecklingen var mycket snabb, med en enorm energi och utan en kylande insats mot närliggande takfot tillsammans med tursam vindriktning, så hade kanske också flerfamiljshuset gått åt. Även en stor brand på Hotell Amber, en äldre träbyggnad i centrala Luleå lyckades räddningstjänsten släcka, trots omfattande inledande brand.

Under våren har Kulturskolan i samverkan med Räddningstjänsten genomfört en föreställning "Elden är lös" för elever i årskurs två. Föreställningen innehöll en brand och skyddsutbildning och var mycket uppskattat.

På RUC har utbildningen GRIB, Grundläggande utbildning för räddningsman i beredskap, genomförts. Under 2025 så har utbildningen genomförts med en större del av distansutbildning. Räddningstjänst har fått detta uppdrag och kommer att genomföra GRIB under de närmaste tre åren.

Det är ett ökat tryck på sektionen Myndighet med anledning av att Framtidens Luleå, Luleå Industripark och Hertsöheden är på gång vilket har medfört att det är svårt att hinna med planerade tillsyner och viss omprioritering har gjorts.

En ny chef till sektionen Räddningstjänstens utbildningscentrum har rekryterats i april.

Med anledning av den tillsyn som MSB genomförde under 2024 på ledningssystemet Räddsam Nord har ett förslag på utökad organisation till 2026 tagits



fram. Tillsynen innebar ett föreläggande om att öka kapaciteten i räddningscentralen senast till 2026. Mer personal kommer innebära en högre kostnad för räddningsledningssystemets drift.

Automatlarmsprojektet omfattar ett omtag med att teckna nya avtal med befintliga kunder samt ta emot nya förfrågningar genom SOS Alarm. I projektet har räddningstjänsten även varit med att upphandla ett digitalt nyckelsystem som användas för tillträde till automatlarmsobjekten. Tecknande av nya avtal samt installation av digitala nyckelsystemet på samtliga av de 340 objekt som omfattas i projektet löper framåt. I projektet arbetar nu två handläggare med handläggning av dessa ärenden.

Räddningstjänsten har tecknat ett så kallat räddningstjänstavtal under 2024 med företaget SMC, Släckmedelscentralen, som verkar för att det ska finnas särskild förmåga att släcka bränder i olje- och bensincisterner i landet. Luleå är den nordligaste depån av fem som på avtal står till förfogande med särskild utrustning och utbildning för att skydda norra Norrlands anslutna oljedepåer mot brand. Utbildning av förmågan kommer fortsätta under 2025.

Utbildning för medarbetarna i "Krigets kontext" fortsatt under 2025. Syftet med utbildningsinsatsen är att stärka det civila försvaret, och i utsträckningen totalförsvarseffekten, genom att höja förmågan för befintlig personal inom den kommunala räddningstjänsten. Räddningstjänstens samtliga medarbetare ska genomgå utbildningen.

Under 2024 har en fristående konsultfirma utrett förutsättningarna för att slå samman räddningstjänsterna mellan flera kommuner. Det är Kiruna, Gällivare, Jokkmokk, Boden, Luleå, Skellefteå och Umeåregionens brandförsvaret som har beställt gemensam utredning. Utredningen har presenterats för kommunpolitiker under 2024.

En förfrågan har ställts från Gällivare kommun i april 2025 till samtliga räddningstjänster i ledningssystemet Räddsam Nord om att ingå i en fördjupad utredning av gemensam organisation för räddningstjänst. Det kommer att tas upp som ett ärende till politiken under våren 2025.

Verksamhetens måluppföljning

Räddningstjänsten har fem mål varav ett är helt genomfört och de övriga är påbörjade.

Ekonomi

Till och med 2025-04-30 så är avvikelserna mot budget 0,8 mkr för räddningstjänsten på total nivå. Prognosen överensstämmer mot budget.



Räddningsutskottet har 2025-05-12 § 7 föreslagit kommunstyrelsen besluta att godkänna KS-Räddningstjänstens delårsuppföljning per den 30 april 2025.

Sammanträdet

Räddningstjänsten föredrar ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer räddningsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Dialog

Någon dialog har inte hållits då detta är en återrapport.

Beslutsunderlag

- Delårsuppföljning Räddningstjänsten januari-april 2025, KLF Hid: 2025.5219
- Räddningsutskottets beslut 2025-05-12 § 7, KLF Hid: 2025.5218

Beslutet skickas till

Räddningstjänsten



§ 133

Förfrågan att delta i fördjupad utredning av gemensam organisation för räddningstjänst

Ärendenr 2025/906-1.4.1.2

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att tillstyrka Gällivares förfrågan om att delta i en fördjupad utredning om gemensam organisation för räddningstjänst.
2. Räddningsdirektör ges i uppdrag att delta i framtagandet av direktiv för fördjupad studie.

Sammanfattning av ärendet

2023 - 2024 genomfördes en förstudie för eventuellt sammanslagning till gemensam organisation för räddningstjänst, med nio deltagande kommuner. Förstudien presenterades i en gemensam politikerkonferens i november 2024.

Förstudien och konferensen konstaterade att räddningstjänsterna förvisso har en del stora olikheter, men också mycket gemensamma utmaningar såsom räddningstjänst under höjd beredskap och säkerhetsläget, den gröna industrialiseringen, demografiutveckling, klimatförändringar och kompetensförsörjning samt de stora förändringarna i lag om skydd mot olyckor. Driftsfördelarna i de större kommunerna är mycket tydliga.

Räddningsutskottet har 2025-05-12 § 5 föreslagit kommunstyrelsen besluta att tillstyrka Gällivares förfrågan om att delta i en fördjupad utredning om gemensam organisation för räddningstjänst. Räddningsdirektören ges i uppdrag att delta i framtagandet av direktiv för fördjupad studie.

Sammanträdet

Räddningstjänsten föredrar ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer räddningsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.



Beskrivning av ärendet

Hösten 2021 beslutade miljö-, bygg- och räddningsnämnden i Gällivare tillsammans med Kirunas motsvarande nämnd att bjuda in samverkande kommuner inom Räddningssamverkan Nord att delta i en utredning kring att bilda gemensam organisation för räddningstjänst samt att beslutet skulle delges samtliga berörda kommuner.

Nio kommuner, tillika sex räddningstjänstorganisationer valde att delta i utredningen (Kiruna, Gällivare, Jokkmokk, Boden, Luleå, Skellefteå samt Umeåregionens brandförsvaret).

Under 2023 initierades en utredning där en extern leverantör utförde en förstudie där förutsättningar till att bilda en gemensam organisation för räddningstjänst analyserades. I juni 2024 presenterades förstudien för deltagande organisationers räddningschefer. I oktober 2024 hölls en politikerkonferens i Luleå där deltagande organisationers erbjöds delta med politisk- och/eller tjänstepersonsorganisation där förstudien samt organisationernas nuläge och framtida utmaningar presenterades.

Tjänstepersonsorganisationen presenterade också aktuella områden som ses påverka räddningstjänstverksamheterna specifikt i norra Sverige både nu och i framtiden. Dessa områden summerades till räddningstjänst under höjd beredskap och säkerhetsläget, den gröna industrialiseringen, demografiutveckling, klimatförändringar och kompetensförsörjning samt de stora förändringarna i lagen (2003:778) om skydd mot olyckor från 2021.

Konferensen fick även ta del av en inspirationsföreläsning från räddningstjänstverksamheter i sydvästra Sverige som bildat ett kommunalförbund i närtid. Vid konferensen konstaterades att förutsättningarna i de olika organisationerna ser väldigt olika ut men också att det finns stora likheter i framtida utmaningar som räddningstjänst-verksamheterna behöver hantera. Det summerades också att fortsatt utredning krävs för att utgöra beslutsunderlag för inriktningsbeslut i deltagande kommuner. Det summerades också att samtliga kommuner inom Räddsam Nord bör ges möjlighet att ansluta utredningsprocessen.

Dialog

Ingen dialog har genomförts i ärendet.



Beslutsunderlag

- Förfrågan att delta i fördjupad utredning av gemensam organisation för räddningstjänst, förfrågan från Gällivare kommun, KLF Hid: 2025.5213
- Kartläggning räddningstjänster, förstudie 2024 Nordic Strategy Partners, KLF Hid: 2025.5216
- Räddningsutskottets beslut 2025-05-12 § 5, KLF Hid: 2025.5212

Beslutet skickas till

Räddningstjänsten Luleå kommun
Gällivare kommun, Räddningstjänsten



§ 134

Luleåförslaget: Behov av fartgupp Sunderbyvägen

Ärendenr 2024/959-1.5.2.1

Kommunstyrelsens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att avslå Luleåförslaget Behov av fartgupp Sunderbyvägen.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige har 2023-03-10 § 110 beslutat om förändrat arbetssätt för att omhänderta medborgares idéer. I det nya arbetssättet ska kommunfullmäktige fatta beslut om att bifalla eller avslå inkomna förslag i de fall förslagsställaren önskar en politisk prövning. Medborgaren har begärt en politisk prövning av arbetsgruppens beslutsförslag gällande Luleåförslaget *Behov av fartgupp Sunderbyvägen*. Det är anledningen till att ärendet nu behandlas av kommunfullmäktige.

Medborgare har 2024-09-11 inkommit med följande Luleåförslag:

Behov av fartgupp Sunderbyvägen.

Sunderbyvägen är hastighetsbegränsad till 30 km/h. Sträckan mellan Fiskelagsvägen och Kläppensskolan har inga trottoarer och trafiken där håller mycket högre hastighet än tillåtna 30 km/h. Det är hög trafikintensitet på morgon och em. och det är alla typer av motorburna trafikanter som kör för fort.

Enl. Luleå Kommuns hemsida så står det att man ska prioritera säkerhet i vägarbetet: ``Att erbjuda trygga, tillgängliga och trafiksäkra lösningar är viktigt. Hastigheter ska anpassas och gatornas utformning ska tydligt visa vilken hastighet som gäller. Därför prioriteras låga hastigheter på de gator där oskyddade trafikanter och bilar delar på gatuutrymmet både i stadsbygden och på landsbygden``.

Det enda som gjorts för att uppmärksamma trafikanter ang. hastigheten på denna sträcka är 30-skyltar vid infarten från 97:an och Kläppenskolevägen men det räcker inte som hastighetsbegränsande åtgärd utan det måste till andra åtgärder för att få ner hastigheten t.ex. fartgupp.

Enl. experten Jeanette Jedbeck Hindenburg, rektor på trafiklärarutbildningen i Stockholm så är 30-skyltar en av de tio vanligaste skyltar som trafikanter missförstår.

**Arbetsgruppens rekommendation**

Arbetsgruppen för Luleåförslaget har rekommenderat att avslå förslaget med motiveringen att kommunen försöker undvika att bygga fartgupp på bussvägar, såvida det inte gäller ett vältrafikerat övergångsställe eller annan mycket utsatt plats. Aktuell gata är en del av stomlinjenätet för lokaltrafiken och alla fartgupp påverkar busstrafiken negativt för såväl förare som resenärer. Trafikmätningar som är gjord på sträckan visar en hastighet kring 30 km/h, vilket får anses som acceptabelt. Kostnad för aktuellt fartgupp är 660–800 000 kronor.

På baksidan av husen efter denna vägsträcka finns en gång och cykelväg som merparten av oskyddade trafikanter kan använda till fullo. Den passerar förbi Kläppensskolan. Tyvärr finns det ett antal hushåll som måste nyttja en bit av sträckan för att ta sig till GC-vägen bakom husen. Det finns kanske alternativ som är bättre lämpade än ett fartgupp, och skulle gynna fler, men det kräver en utredning över området för att se vad som skulle vara bästa lösningen.

Stora delar av Sunderbyvägen har en kantstensbunden trottoar, medan första sträckan från väg 97 har samma utformning som här, så vad som görs här måste kanske göras även där (och på andra platser), varför en övergripande analys behöver göras först. Även om kommunen bygger ett eller flera fartgupp så måste gående ut på körbanan på vissa sträckor, och problemet blir inte löst.

Förslaget föreslås därför att avslås då problembilden inte anses lösas.

Med anledning av ovanstående föreslås att kommunfullmäktige beslutar att avslå Luleåförslaget Behov av fartgupp Sunderbyvägen.

Samhällsbyggnadsutskottet har 2025-05-19 § 30 föreslagit kommunfullmäktige besluta att avslå Luleåförslaget Behov av fartgupp Sunderbyvägen.

Sammanträdet

Ordföranden ställer samhällsbyggnadsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Dialog

Dialog har skett med infrastruktur- och serviceförvaltningen.

Beslutsunderlag

- Medborgarförslag - "Behov av fartgupp Sunderbyvägen.", KLF Hid: 2024.7931



- Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut gällande Luleåförslaget behov av fartgupp Sunderbyvägen, KLF Hid: 2025.5163
- Samhällsbyggnadsutskottets beslut 2025-05-19 § 30, KLF Hid: 2025.5508



§ 135

Motion (L) avseende placering av hjälpinformation på skolor

Ärendenr 2024/1790-1.1.1.5

Kommunstyrelsens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att bifalla motionen.

Sammanfattning av ärendet

Fredrik Hjalte (L) har lämnat in en motion om placering av hjälpinformation på skolor, bibliotek, ungdomsgårdar och andra ställen där ungdomar vistas. Motionen har väckts vid kommunfullmäktiges sammanträde 2024-10-21 § 150.

Motionären skriver att många ungdomar på våra skolor i Luleå mår psykiskt dåligt av olika anledningar, stress, mobbing och svåra hemförhållanden kan vara en del orsaker. I skolan finns ofta väldigt mycket information från olika organisationer som finns för att hjälpa dessa ungdomar. Informationen finns oftast tillgänglig på anslagstavlor i allmänna utrymmen och klassrum. Detta kan vara ett problem för ungdomar som vill ta kontakt med dessa organisationer att "alla" kan se att just den personen skannar en QR-kod eller fotar av ett telefonnummer.

Med anledning av detta föreslår Liberalerna:

- Att informationen till hjälporganisationerna placeras inne på toaletter eller andra mer privata utrymmen i skolorna.
- Att även bibliotek, ungdomsgårdar och andra ställen där ungdomar vistas vidtar liknande åtgärder.

Detta ska förhoppningsvis göra att fler unga får kontakt med hjälporganisationer och får stöd att må bättre enligt motionären.

Då motionen berör tre nämnders verksamhetsområden har barn- och utbildningsnämnden, arbetsmarknads- och gymnasienämnden samt kultur- och fritidsnämnden yttrat sig över motionen.

Barn- och utbildningsnämnden har 2025-02-19 § 24 beslutat att rekommendera kommunfullmäktige att bifalla motionens första punkt avseende toaletter och andra mer privata utrymmen i skolorna.



Arbetsmarknads- och gymnasienämnden har 2025-02-18 § 19 beslutat att rekommendera kommunfullmäktige att bifalla motionens första punkt avseende toaletter och andra mer privata utrymmen i skolorna.

Kultur- och fritidsnämnden har 2025-03-19 § 35 beslutat att rekommendera kommunfullmäktige att bifalla motionens andra punkt avseende bibliotek, ungdomargårdar och andra ställen där ungdomar vistas.

Med anledning av barn- och utbildningsnämndens, arbetsmarknads- och gymnasienämndens samt kultur- och fritidsnämndens beslut rekommenderar kommunstyrelseförvaltningen att kommunfullmäktige beslutar att bifalla motionen i sin helhet.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2025-05-05 § 69 föreslagit kommunfullmäktige besluta att bifalla motionen.

Sammanträdet

Ylva Mjördell (L) föreslår bifalla arbetsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beskrivning av ärendet

Arbetsmarknads- och utbildningsförvaltningen ställer sig positiv till motionens första punkt och menar att viss information redan i dagsläget placeras enligt motionärens förslag. Information till hjälporganisationer placeras delvis inne på toaletter eller andra mer avskilda utrymmen på skolorna.

Kultur- och fritidsförvaltningen ställer sig positiv till motionens andra punkt. Information till hjälporganisationer finns redan idag vid våra folkbibliotek, fritidsgårdar och mötesplatser för unga (Ung i Luleå), men verksamheterna kommer att få i uppdrag att se över placeringarna.

Mot bakgrund av ovanstående har barn- och utbildningsnämnden samt arbetsmarknads- och gymnasienämnden beslutat att rekommendera kommunfullmäktige att bifalla motionens första punkt och kultur- och fritidsnämnden beslutat att rekommendera kommunfullmäktige att bifalla motionens andra punkt.

Kommunstyrelseförvaltningen rekommenderar kommunfullmäktige att besluta att bifalla motionen i sin helhet.



Beslutsunderlag

- Motion (L) avseende placering av hjälpinformation på skolor, KLF Hid: 2024.8451
- Kommunfullmäktiges beslut 2024-10-21 § 150, KLF Hid: 2024.9206
- Barn- och utbildningsnämndens beslut 2025-02-19 § 24, KLF Hid: 2024.1954
- Arbetsmarknads- och gymnasienämndens beslut 2025-02-18 § 19, KLF Hid: 2025.1927
- Kultur- och fritidsnämndens beslut 2025-03-19 § 35, KLF Hid: 2025.3389
- Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut gällande Motion (L) avseende placering av hjälpinformation på skolor, KLF Hid: 2025.4632
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2025-05-05 § 69, KLF Hid: 2025.4964



§ 136

Motion (SD) om revidering av vänortssamarbeten

Ärendenr 2024/2278-1.1.1.5

Kommunstyrelsens förslag till beslut

1. Kommunfullmäktige beslutar att:
 - a. bifalla motionens förslag nummer ett avseende att avsluta vänortssamarbetena med Puerto Cabezas och Zenica,
 - b. avslå motionens förslag nummer ett avseende att avsluta vänortssamarbete med Santa Lucia de Tirajana,
 - c. avslå motionens förslag nummer två avseende att göra en översyn av kommunens övriga vänortssamarbeten,
 - d. avslå motionens förslag nummer tre.
2. Kommunstyrelseförvaltningen får i uppdrag att genomföra en översyn av Luleå kommuns vänortssamarbete med Santa Lucia.

Sammanfattning av ärendet

Dexter Krokstedt (SD) har lämnat in en motion om revidering av vänortssamarbeten.

Motionären skriver följande:

"Vänortssamarbeten har historiskt sett varit ett sätt att främja internationellt utbyte och samarbete mellan kommuner. Det kan i vissa fall finnas ett värde i att samarbeta över nationsgränserna, men i sådana fall bör samarbeten främst prioriteras inom Norden, med undantag för särskilt motiverade fall. Ett exempel på ett sådant fall torde vara Ukraina.

Luleå kommun har i dagsläget vänortssamarbeten med flera internationella orter, däribland orter i Spanien, Nicaragua och Bosnien. Dessa samarbeten kräver både tid och resurser i form av administration, planering och ibland resor. Till exempel har Luleå kommun deltagit i ett luciasamarbete med en ort på Gran Canaria, där politiker och kommuninvånare har skickats för representation. Vad denna resa tillför Luleåborna är i högsta grad oklart. Sverigedemokraterna ser inte hur en sådan resa på något sätt kan gynna skattebetalarna i Luleå kommun.

Det är inte rimligt för en förhållandevis liten kommun i norra Sverige att underhålla vänortssamarbeten med orter i tropiska länder långt bort från Sverige. Av denna anledning anser Sverigedemokraterna att det inte är försvarbart för Luleå kommun att fortsätta samarbetet med följande orter:



- *Santa Lucia de Tirajana, Gran Canaria, Spanien*
- *Puerto Cabezas, Nicaragua*
- *Zenica, Bosnien Hercegovina*

Med anledningen av det som står skrivet i motionen föreslår motionären kommunfullmäktige:

1. Att Luleå kommun avslutar vänortssamarbetena med följande vänorter: Santa Lucia de Tirajana, Puerto Cabezas och Zenica.
2. Att en översyn görs av kommunens övriga vänortssamarbeten för att granska hur de gynnar medborgarna i Luleå kommun.
3. Att framtida vänortssamarbeten endast sker med kommuner inom de nordiska länderna, med undantag för särskilt motiverade fall såsom ett samarbete med en ort i Ukraina.

Kommunfullmäktige har beslutat 2024-12-16 § 193 att motionen får ställas och överlämnas till kommunstyrelsen för beredning.

Kommunstyrelseförvaltningens förslag

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att bifalla motionens förslag nummer ett avseende att avsluta vänortssamarbetena med Puerto Cabezas och Zenica. Anledningen till detta är att det inte har funnits något samarbete med de två vänorterna på länge och att det inte finns några planer att påbörja något samarbete.

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att avslå motionens förslag nummer ett avseende att avsluta vänortssamarbete med Santa Lucia de Tirajana. Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att det genomförs en översyn av samarbetet först för att undersöka om det finns ett fortsatt intresse hos de berörda förvaltningarna när det gäller samarbete med Santa Lucia inom språkutveckling, skol- och ungdomsutbyte, kulturutbyte med mera.

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att avslå motionens förslag nummer två avseende att göra en översyn av kommunens övriga vänortssamarbeten. Översyn av vänortssamarbetet med Santa Lucia föreslås att genomföras i samband med motionens förslag nummer ett avseende avveckling av vänortssamarbete med Santa Lucia. Vänortssamarbetena med Puerto Cabezas och Zenica föreslås att avslutas. Vänortssamarbeten med Tromsö och Kemi är en del av kommunens prioriterade samarbeten inom närområden enligt kommunens översiktsplan.

Kommunens framtida samarbeten och geografiska prioriteringar för samarbete styrs av Luleå kommuns översiktsplan. Nordiskt samarbete som motionä-



ren refererar till i sin motion är en del av närområdet och den arktiska plattformen.

Kommunstyrelsen beslutade 2025-04-07 § 91 att ingå samarbete med Ivano-Frankivsk i Ukraina. Med anledning av detta föreslår kommunstyrelseförvaltningen att anse förslag nummer tre som besvarad.

Kommunstyrelseförvaltningen får i uppdrag att genomföra en översyn av Luleå kommuns vänortssamarbete med Santa Lucia.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2025-05-05 § 70 föreslagit kommunfullmäktige besluta att bifalla motionens förslag nummer ett avseende att avsluta vänortssamarbetena med Puerto Cabezas och Zenica, avslå motionens förslag nummer ett avseende att avsluta vänortssamarbete med Santa Lucia de Tirajana, avslå motionens förslag nummer två avseende att göra en översyn av kommunens övriga vänortssamarbeten, och anse motionens förslag nummer tre som besvarad. Kommunstyrelseförvaltningen får i uppdrag att genomföra en översyn av Luleå kommuns vänortssamarbete med Santa Lucia.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beskrivning av ärendet

Luleå kommun har fem vänorter i dagsläget:

- Kemi, Finland
- Tromsø, Norge
- Santa Lucia de Tirajana, Gran Canaria, Spanien
- Puerto Cabezas, Nicaragua
- Zenica, Bosnien Hercegovina

Med vänorterna Tromsø och Kemi finns ett pågående samarbete, bland annat via internationella nätverk och organisationer, medan samarbetet med Puerto Cabezas och Zenica är vilande.

Med Puerto Cabezas inleddes en vänortsrelation 1988, dock utan skriftligt avtal. Inledningsvis bestod samarbetet mycket av insamlingar i Luleå av sådant som behövdes i Puerto Cabezas, bland annat till en skola för synskadade. Sedan dess har vänortsrelationen i praktiken varit vilande.

Med Zenica ingick Luleå kommun ett vänortsavtal 1997. I enlighet med vänortsavtalet har samarbetet handlat om demokrati, administration, infra-



struktur, utbildning, socialtjänst, miljöfrågor och IT. Det har inte funnits något samarbete med Zenica på länge.

Vänortsrelationen med Santa Lucia bygger på det långvariga arbete som Lionsföreningen i Luleå har bedrivit som innebär att en av Norrbottens luciakandidater årligen deltog i Luciatraditionen i Santa Lucia de Tirajana. Inom ramen för vänortssamarbetet med Santa Lucia har det genomförts några gemensamma projektet med fokus på ungdomar, skolutbyte och erfarenhetsutbyte kring bland annat förebyggande åtgärder för att minska tidiga skolavhopp. I dagsläget finns det inga gemensamma pågående projekt med Santa Lucia.

Luleå kommun har även ett samarbetsavtal med Uleåborgs stad för att tillsammans främja hållbar tillväxt och attraktivitet i vår gemensamma region.

Kommunstyrelsen beslutade 2025-04-07 § 91 att ingå samarbete med Ivano-Frankivsk i Ukraina.

Dialog

Dialog har förts med kommunstyrelseförvaltningens näringslivskontor.

Beslutsunderlag

- Motion (SD) om revidering av vänortssamarbeten, KLF Hid: 2024.12168
- Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut gällande motion (SD) om revidering av vänortssamarbeten, KLF Hid: 2025.4633
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2025-05-05 § 70, KLF Hid: 2025.4965



§ 137

Motion (M) avseende Luleå kommuns vänorter

Ärendenr 2025/165-1.1.1.5

Kommunstyrelsens förslag till beslut

1. Kommunfullmäktige beslutar att:
 - a. bifalla motionens förslag nummer ett avseende att avveckla vänortssamarbetena med Puerto Cabezas och Zenica,
 - b. avslå motionens förslag nummer ett avseende att avveckla vänortssamarbete med Santa Lucia de Tirajana,
 - c. anse motionens förslag nummer två som besvarad.
2. Kommunstyrelseförvaltningen får i uppdrag att genomföra en översyn av Luleå kommuns vänortssamarbete med Santa Lucia.

Sammanfattning av ärendet

Arvid Persson (M) har lämnat in en motion angående Luleå kommuns vänorter.

Motionären skriver följande:

"I dagsläget har Luleå kommun följande vänortssamarbeten: Kemi i Finland, Tromsö i Norge, Santa Lucia de Tirajana i Gran Canaria Spanien, Puerto Cabezas i Nicaragua och Zenica i Bosnien Hercegovina. Det rör sig inte om en betydande del av kommunens budget. Men i ett läge där kärnverksamheterna verkar under effektiviseringskrav och den ekonomiska soliditeten försämras krävs det att vi politiker prioriterar vad skattepengarna ska gå till, särskilt i frågor som inte ingår i kommunens kärnuppdrag. I ett sådant läge framstår vissa av dessa samarbeten som märkliga ekonomiska prioriteringar. Vinsterna av stärkt nordiskt samarbete och integration är uppenbara, inte minst när detta förväntas inom ramen för NATO. Därför ser jag inte att samarbetena med Kemi och Tromsö bör upphöra. Avseende de övriga vänortssamarbetena är vinsterna med dessa inte lika uppenbara. Eftersom vi har ett krig i vårt närområde verkar det helt befängd att ha samarbeten med dessa orter, som inte befinner sig i en allvarlig situation, när situationen är katastrofal i Ukraina."

Med anledningen av det som står skrivet i motionen föreslår motionären kommunfullmäktige:

1. Att Luleå kommun avvecklar vänortssamarbetena med Santa Lucia de Tirajana, Puerto Cabezas och Zenica.



2. Att Luleå kommun ska utreda möjligheten till ett vänortssamarbete i Ukraina.

Kommunfullmäktige har beslutat 2025-01-27 § 2 att motionen får ställas och överlämnas till kommunstyrelsen för beredning.

Kommunstyrelseförvaltningens förslag

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att bifalla motionens förslag nummer ett avseende att avveckla vänortssamarbetena med Puerto Cabezas och Zenica. Anledningen till detta är att det inte har funnits något samarbete med de två vänorterna på länge och att det inte finns några planer att påbörja något samarbete.

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att avslå motionens förslag nummer ett avseende att avveckla vänortssamarbete med Santa Lucia de Tirajana. Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att det genomförs en översyn av samarbetet först för att undersöka om det finns ett fortsatt intresse hos de berörda förvaltningarna när det gäller samarbete med Santa Lucia inom språkutveckling, skol- och ungdomsutbyte, kulturutbyte med mera.

Kommunstyrelsen beslutade 2025-04-07 § 91 att ingå samarbete med Ivano-Frankivsk i Ukraina. Med anledning av detta föreslår kommunstyrelseförvaltningen att anse förslag nummer två som besvarad.

Kommunstyrelseförvaltningen får i uppdrag att genomföra en översyn av Luleå kommuns vänortssamarbete med Santa Lucia.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2025-05-05 § 71 föreslagit kommunfullmäktige besluta att bifalla motionens förslag nummer ett avseende att avveckla vänortssamarbetena med Puerto Cabezas och Zenica, avslå motionens förslag nummer ett avseende att avveckla vänortssamarbete med Santa Lucia de Tirajana, och anse motionens förslag nummer två som besvarad. Kommunstyrelseförvaltningen får i uppdrag att genomföra en översyn av Luleå kommuns vänortssamarbete med Santa Lucia.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beskrivning av ärendet

Luleå kommun har fem vänorter i dagsläget:

- Kemi, Finland
- Tromsø, Norge



- Santa Lucia de Tirajana, Gran Canaria, Spanien
- Puerto Cabezas, Nicaragua
- Zenica, Bosnien Hercegovina

Med vänorterna Tromsö och Kemi finns ett pågående samarbete bland annat via internationella nätverk och organisationer, medan samarbetena med Puerto Cabezas och Zenica är vilande.

Med Puerto Cabezas inleddes en vänortsrelation 1988, dock utan skriftligt avtal. Inledningsvis bestod samarbetet mycket av insamlingar i Luleå av sådant som behövdes i Puerto Cabezas, bland annat till en skola för synskadade. Sedan dess har vänortsrelationen i praktiken varit vilande.

Med Zenica ingick Luleå kommun ett vänortsavtal 1997. I enlighet med vänortsavtalet har samarbetet handlat om demokrati, administration, infrastruktur, utbildning, socialtjänst, miljöfrågor och IT. Det har inte funnits något samarbete med Zenica på länge.

Vänortsrelationen med Santa Lucia bygger på det långvariga arbete som Lionsföreningen i Luleå har bedrivit som innebär att en av Norrbottens luciakandidater årligen deltog i Luciatraditionen i Santa Lucia de Tirajana. Inom ramen för vänortssamarbetet med Santa Lucia har det genomförts några gemensamma projektet med fokus på ungdomar, skolutbyte och erfarenhetsutbyte kring bland annat förebyggande åtgärder för att minska tidiga skolavhopp. I dagsläget finns det inga gemensamma pågående projekt med Santa Lucia.

Luleå kommun har även ett samarbetsavtal med Uleåborgs stad för att tillsammans främja hållbar tillväxt och attraktivitet i vår gemensamma region.

Kommunstyrelsen beslutade 2025-04-07 § 91 att ingå samarbete med Ivano-Frankivsk i Ukraina.

Dialog

Dialog har förts med kommunstyrelseförvaltningens näringslivskontor.

Beslutsunderlag

- Motion (M) avseende Luleå kommuns vänorter, KLF Hid: 2025.797
- Kommunstyrelseförvaltningens Förslag till beslut gällande motion (M) avseende Luleå kommuns vänorter, KLF Hid: 2025.4643
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2025-05-05 § 71, KLF Hid: 2025.4966



§ 138

Kommundirektörens rapport 2025-06-02

Ärendenr 2025/959-2.1.0.1

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen delges information om kommundirektörens rapport 2025-06-02. Kommundirektören ger en mer personlig inblick inom följande områden: omvärld, närvärld och kommunkoncernen.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Kommundirektörens rapport 2025-06-02, KLF Hid: 2025.5617



§ 139

Uppsikt över kommunala verksamheten som bedrivits 2024 i Luleåkommunföretag AB

Ärendenr 2025/615-1.3.1.4

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att uttala att bolaget har bedrivit sin verksamhet under 2024 på ett sätt som har varit förenligt med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

Sammanfattning av ärendet

Enligt 6 kap. § 9 i kommunallagen ska kommunstyrelsen i årliga beslut för varje delägt kommunalt bolag pröva om den verksamhet som bolaget har bedrivit under föregående kalenderår har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna. Om kommunstyrelsen finner att så inte är fallet, ska den lämna förslag till kommunfullmäktige om nödvändiga åtgärder.

Bedömningen är översiktlig och har gjorts utifrån bolagsordning och ägardirektiv samt tillgänglig information i bolagets rapportering i form av årsredovisning och bolagsstyrningsrapport. Lekmannarevisorns granskningsrapport har bidragit i bedömningen.

Luleå Kommunföretag AB ägs helt av Luleå kommun.

Föremålet för bolagets verksamhet var, enligt bolagsordningen som beslutades i fullmäktige januari 2024, att vara moderbolag för Luleå kommuns helägda aktiebolag. Ändamålet är att optimera resultatnivån inom koncernen och tydliggöra kommunens ägarroll i den egna företagsverksamheten samt samordna verksamheten inom koncernen Luleå Kommunföretag, biträda företagen med utvecklings och ledningstjänster och biträda med finansieringsfrågor. Bolaget ska följa de kommunalrättsliga principerna i 2 kap. kommunallagen, såvida inte lag eller rättspraxis för viss verksamhet eller åtgärd medger undantag.

Ägardirektivet ger bolaget uppdrag utifrån styrmodell och policy för ägande av aktiebolag att svara för ägarstyrning av dotterbolagen i koncernen med utgångspunkt i genomförande av kommunens motiv till ägande i enlighet med kommunens övergripande mål samt medverka till att verksamheten mel-



lan kommunens bolag organiseras med tydligt kundfokus och i en ändamålsenlig struktur. Bolagets verksamhet ska bland annat uppnå samordning och optimalt resursutnyttjande i de kommunägda bolagen, samt säkerställa att de kommunägda bolagen verkar för koncernnytta och att helhetssyn genomsyrar bolagen hela kommunkoncernen.

Utdelningen som Luleå Kommunföretag AB mottagit från koncernbolagen under 2024 var 53 845 tkr.

Luleå Energis del var 52 526 tkr

Luleå Miljöresurs del var 1 319 tkr

Luleå Kommunföretag AB har även 2024 fått inbetalt/utbetalat koncernbidrag.

Mottagit 79 815 tkr (från Luleå Energi AB)

Givit 73 732 tkr (till Luleå Hamn AB samt Nordiskt Flygteknikcentrum AB)

2024 års resultat (vinst) var 55 025 tkr vilket överfördes i ny räkning.

Soliditeten var 100 procent år 2024 vilket är högre än tidigare år. Luleå kommunföretag AB har mottagit utdelning som har förbättrat det egna kapitalet och därmed soliditeten också.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2025-05-05 § 74 föreslagit kommunstyrelsen besluta att uttala att bolaget har bedrivit sin verksamhet under 2024 på ett sätt som har varit förenligt med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Dialog

Dialog har förts inom kommunstyrelseförvaltningen.

Beslutsunderlag

- Bolagsordning, KLF Hid: 2024.926
- Ägardirektiv beslutat januari 2024, KLF Hid: 2023.7086
- Ägardirektiv beslutat november 2024, KLF Hid: 2025.4642
- Årsredovisning 2024, KLF Hid: 2025.4641
- Bolagsstyrningsrapport 2024, KLF Hid: 2025.4640
- Granskningsrapport lekmannarevision 2024, KLF Hid: 2025.4643
- Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut gällande uppsikt över verksamheten 2024 i kommunala bolaget Luleå kommunföretag AB, KLF Hid: 2025.4639



- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2025-05-05 § 74,
KLF Hid: 2025.4969

Beslutet skickas till

Kommunstyrelseförvaltningen, sektor kommunägda bolag



§ 140

Uppsikt över kommunala verksamheten som bedrivits 2024 i Nordiskt Flygteknikcentrum AB

Ärendenr 2025/676-1.3.1.4

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att uttala att bolaget har bedrivit sin verksamhet under 2024 på ett sätt som har varit förenligt med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

Sammanfattning av ärendet

Enligt 6 kap. § 9 i kommunallagen ska kommunstyrelsen i årliga beslut för varje delägt kommunalt bolag pröva om den verksamhet som bolaget har bedrivit under föregående kalenderår har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna. Om kommunstyrelsen finner att så inte är fallet, ska den lämna förslag till kommunfullmäktige om nödvändiga åtgärder.

Bedömningen har gjorts utifrån dokument för styrning, uppföljning och uppsikt över de kommunala bolagen såsom aktieägaravtal, bolagsordning, ägardirektiv och andra styrdokument. Bolagets rapportering i form av årsredovisning samt bolagsstyrningsrapport och revisionsberättelse har gett underlag för bedömningen.

Nordiskt Flygteknikcentrum AB ägs helt av Luleå kommunföretag AB. Bolaget finansieras med statsbidrag för genomförd utbildning samt genom försäljning av uppdragsutbildning. Kommunfullmäktige har i december 2024 beslutat att avveckla Nordiskt Flygteknikcentrum AB och att överföra verksamheten till arbetsmarknads- och gymnasienämnden, detta arbete kommer fortlöpa under 2025.

Bolagets huvudsakliga verksamhetsinriktning är, enligt bolagsordningen att utföra, utveckla och tillhandahålla riksrekryterande flygtekniska utbildningar på eftergymnasial nivå samt företagsanpassad uppdragsutbildning. Ändamålet är att bedriva attraktiva och konkurrenskraftiga flygtekniska utbildningar på tydliga kvalitetsgrunder samt ha stor flexibilitet för att kunna möta flygbranschens och myndigheternas allt högre och skiftande krav.



Antagningen för 2024 överträffade alla förväntningar och resulterade i en full klass.

Verksamheten presterar ett bättre resultat 2024 jämfört med 2023. Detta beror till största del på ett val att fortsätta med samma personalmässiga upplägg med intern tf. vd men även på ett fortsatt arbete att effektivisera

2024 (2023) års resultat efter finansiella poster var -3,8 (-4,1) miljoner. Resultatet balanseras i ny räkning. Soliditeten uppgick till 7,7 % (7,4 %).

För verksamhetsåret 2024 (2023) har bolaget mottagit 3,7 (4,1) miljoner i koncernbidrag.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2025-05-05 § 75 föreslagit kommunstyrelsen besluta att uttala att bolaget har bedrivit sin verksamhet under 2024 på ett sätt som har varit förenligt med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Dialog

Dialog har förts inom moderbolaget Luleå Kommunföretag och kommunstyrelseförvaltningen.

Beslutsunderlag

- Bolagsordning, KLF Hid: 2025.4647
- Ägardirektiv, KLF Hid: 2025.4648
- Årsredovisning, KLF Hid: 2025.4646
- Bolagsstyrningsrapport, KLF Hid: 2025.4645
- Lekmannarevisionens granskning, KLF Hid: 2025.4649
- Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut gällande uppsikt över kommunala verksamheten som bedrivits 2024 i Nordiskt Flygteknikcentrum AB, KLF Hid: 2025.4644
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2025-05-05 § 75, KLF Hid: 2025.4970

Beslutet skickas till

Kommunstyrelseförvaltningen, sektor kommunägda bolag
Nordiskt Flygteknikcentrum AB



§ 141

Uppsikt över kommunala verksamheten som bedrivits 2024 i Luleå Lokaltrafik AB

Ärendenr 2025/678-1.3.1.4

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att uttala att bolaget har bedrivit sin verksamhet under 2024 på ett sätt som har varit förenligt med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

Sammanfattning av ärendet

Enligt 6 kap. § 9 i kommunallagen ska kommunstyrelsen i årliga beslut för varje delägt kommunalt bolag pröva om den verksamhet som bolaget har bedrivit under föregående kalenderår har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna. Om kommunstyrelsen finner att så inte är fallet, ska den lämna förslag till kommunfullmäktige om nödvändiga åtgärder.

Bedömningen har gjorts utifrån dokument för styrning, uppföljning och uppsikt över de kommunala bolagen såsom bolagsordning, ägardirektiv och andra styrdokument. Bolagets rapportering i form av årsredovisning, bolagsstyrningsrapport och revisionsberättelse samt lekmannarevisorns granskningsrapport har gett underlag för bedömningen.

Luleå Lokaltrafik AB ägs helt av Luleå kommunföretag AB. Bolagets verksamhetsföremål under år 2024 var, enligt bolagsordningen att, utifrån antagen trafikplan och budget upprätta en trafikeringsplan och genomföra därtill kommande uppgifter som tillgodoser allmänhetens behov av kollektivtrafik i centralorten. Bolagets syfte var under 2024 att tillhandahålla kollektivtrafik som erbjuder Luleås tätortsbefolkning ett konkurrenskraftigt och miljöeffektivt transportalternativ. Ny bolagsordning i januari 2024 förändrar syftet så att bolaget inte endast ska verka inom tätorten. Den nya bolagsordningen beskriver också beslut som ska underställas fullmäktige samt synliggör den kommunala kompetensen som gäller för bolaget.

Nytt ägardirektiv i november 2024 med tydliggörande avseende miljömål såsom fossilfrihet och minskning av CO2-utsläpp och att följa det tjänstekontrakt som avtalas 2024 mellan LLT och ägaren Luleå kommun. Tjänstekon-



traktet reglerar ramar och principer avseende bolagets huvudmanna- och trafikuppgifter samt medelstilldelning för tätortstrafiken inom Luleå kommun.

Under föregående år genomfördes åtgärder för att ha möjlighet att nå en budget i balans 2024, nedläggning av kostsamma linjer med lågt resande, prishöjning av biljettprodukter, borttagande av biljettautomater samt några linjesatningar med snabbare restid var några av de insatser som lade en grund för att uppnå det målet. Ett mål som kunnat uppnås då bolaget lyckats nå det bästa resultatet sedan 2014.

Bolaget finansierades med intäkter från biljetter 77,8 miljoner kronor vilket utgör 36% av totala intäkter samt med 138,3 miljoner kronor som är kommunens ersättning utifrån tjänstekontraktet.

2024 (2023) års resultat efter finansiella poster var 786 000 (-10, 3 miljoner) kronor vilket överfördes i ny räkning. Investeringarna 2024 (2023) uppgick till 5 (67) miljoner kronor.

Soliditeten var 16 % (14 %) år 2024 (2023) och avkastning eget kapital på 3,4 % (neg) där soliditeten inte uppfyller ägardirektivet (20 %), men avkastningen uppfyller ägardirektivet.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2025-05-05 § 75 föreslagit kommunstyrelsen besluta att uttala att bolaget har bedrivit sin verksamhet under 2024 på ett sätt som har varit förenligt med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Dialog

Dialog har förts inom moderbolaget Luleå Kommunföretag och kommunstyrelseförvaltningen.

Beslutsunderlag

- Bolagsordning, KLF Hid: 2025.4653
- Ägardirektiv, KLF Hid: 2025.4654
- Årsredovisning, KLF Hid: 2025.4652
- Bolagsstyrningsrapport, KLF Hid: 2025.4651
- Lekmannarevisorns granskningsrapport, KLF Hid: 2025.4655



- Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut gällande uppsikt över kommunala verksamheten som bedrivits 2024 i Luleå Lokaltrafik AB, KLF Hid: 2025.4650
- Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2025-05-05 § 75, KLF Hid: 2025.4971

Beslutet skickas till

Kommunstyrelseförvaltningen, sektor kommunägda bolag
Luleå Lokaltrafik AB



§ 142

Uppsikt över kommunala verksamheten som bedrivits 2024 i Luleå Business Region AB

Ärendenr 2025/679-1.3.1.4

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att uttala att bolaget har bedrivit sin verksamhet under 2024 på ett sätt som har varit förenligt med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

Sammanfattning av ärendet

Enligt 6 kap. § 9 i kommunallagen ska kommunstyrelsen i årliga beslut för varje delägt kommunalt bolag pröva om den verksamhet som bolaget har bedrivit under föregående kalenderår har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna. Om kommunstyrelsen finner att så inte är fallet, ska den lämna förslag till kommunfullmäktige om nödvändiga åtgärder.

Bedömningen har gjorts utifrån dokument för styrning, uppföljning och uppsikt över de kommunala bolagen såsom bolagsordning, ägardirektiv och andra styrdokument. Bolagets rapportering i form av årsredovisning, bolagsstyrningsrapport och revisionsberättelse samt lekmannarevisorns granskningsrapport har gett underlag för bedömningen.

Luleå Business Region AB ägs helt av Luleå kommunföretag AB. Bolagets primära syfte är, enligt bolagsordningen att i samverkan med näringsliv, universitet och andra aktörer verka för en hållbar tillväxt i Luleå. Bolaget ska driva insatser för öka Luleås attraktionskraft som destination, arbetsmarknad samt etableringsort för företag, organisationer och talanger. Bolaget ska aktivt bidra till fler jobb, branscher, besökare, investeringar och etableringar. Bolaget ska också stödja utvecklingen av det befintliga näringslivet och ansvara för verksamheten Företagslots.

1 september 2024 flyttades verksamheten in till Kommunstyrelseförvaltningen, näringslivskontoret. I samband med detta initierades en frivillig likvidation av bolaget som beräknas avslutas 2025. Detta innebär även att VD och styrelse övertogs av extern likvidator.



Bolaget finansierades fram till 30 augusti 2024 med projektintäkter, ägartillskott och intäkter från tjänsteförsäljning från kommunen.

2024 (2023) års resultat efter finansiella poster var -299 000 (1 178 000) kronor. Resultatet balanseras i ny räkning. Soliditeten var 78 % (16 %).

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2025-05-05 § 76 föreslagit kommunstyrelsen besluta att uttala att bolaget har bedrivit sin verksamhet under 2024 på ett sätt som har varit förenligt med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Dialog

Dialog har förts inom moderbolaget Luleå Kommunföretag och kommunstyrelseförvaltningen.

Beslutsunderlag

- Bolagsordning, KLF Hid: 2025.4658
- Ägardirektiv, KLF Hid: 2025.4659
- Årsredovisning, KLF Hid: 2025.4657
- Lekmannarevisorns granskningsrapport, KLF Hid: 2025.4660
- Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut gällande uppsikt över kommunala verksamheten som bedrivits 2024 i Luleå Business Region AB, KLF Hid: 2025.4656
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2025-05-05 § 76, KLF Hid: 2025.4972

Beslutet skickas till

Kommunstyrelseförvaltningen, sektor kommunägda bolag
Luleå Business Region AB



§ 143

Uppsikt över kommunala verksamheten som bedrivits 2024 i Luleå Miljöresurs AB

Ärendenr 2025/680-1.3.1.4

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att uttala att bolaget har bedrivit sin verksamhet under 2024 på ett sätt som har varit förenligt med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

Sammanfattning av ärendet

Enligt 6 kap. § 9 i kommunallagen ska kommunstyrelsen i årliga beslut för varje delägt kommunalt bolag pröva om den verksamhet som bolaget har bedrivit under föregående kalenderår har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna. Om kommunstyrelsen finner att så inte är fallet, ska den lämna förslag till kommunfullmäktige om nödvändiga åtgärder.

Bedömningen har gjorts utifrån dokument för styrning, uppföljning och uppsikt över de kommunala bolagen såsom bolagsordning, ägardirektiv och andra styrdokument. Bolagets rapportering i form av årsredovisning, bolagsstyrningsrapport och revisionsberättelse samt lekmannarevisorns granskningsrapport har gett underlag för bedömningen.

Luleå Miljöresurs AB, ansvarar för vatten och avlopp, avfallshantering, återvinning och återbruk i Luleå kommun och har idag drygt 200 anställda. Bolaget är Norrbottens största livsmedelsproducent och årligen levereras 8 miljoner m³ dricksvatten, inom avloppsverksamheten renas årligen 10 miljoner m³ spillvatten. Dessutom produceras 2 miljoner m³ grön biogas som bland annat driver 27 bussar och 11 insamlingsfordon i Luleå. Bolagets ansvar gäller även hela avfallstrappan, från att förebygga uppkomsten av avfall till deponi. Bolaget hanterar närmare 55 000 ton avfall per år som samlas in från 40 000 hushåll och 700 företag i Luleå och via återvinningsstationer, återvinningscentraler och avfallsanläggningar i kommunen

Luleå Miljöresurs AB ägs helt av Luleå kommunföretag AB. Bolagets verksamhetsföremål under år 2024 var, enligt bolagsordningen att transportera avfall och återvinningsmaterial, samt att mellanagra, sortera och bala återvinningsmaterial. Vidare har bolaget ansvar för kommunens anläggningar för



slutdeponi och driften av återvinningscentralerna. Bolaget skall även ansvara för drift-, underhålls- och projektrelaterad verksamhet på de av Luleå kommunägda vatten- och avloppsanläggningar. Utöver det ska bolaget också äga och utveckla anläggning för och bedriva handel och distribution av fordonsgas. Syftet var att bedriva och utveckla den kommunala renhållningen samt tillhandahålla vatten och avloppsverksamhet samt fordonsgasverksamhet så att den främjar en god miljö, resurshushållning och hållbarhet.

Ny bolagsordning i januari 2024 som beskriver beslut som ska underställas fullmäktige samt för att synliggöra den kommunala kompetensen som gäller för bolaget. Nya bolagsordningen gör bolaget ansvarigt för hela avfallstrappan liksom för de allmänna vattentjänsterna inom Luleå kommun.

Nytt ägardirektiv beslutades i fullmäktige januari 2024 med tillägg om kommunens motiv till att äga bolaget och verksamhetens inriktning avseende vatten- och avloppsverksamheten som tillkommit från förvaltningen samt biogas. I det nya ägardirektivet anges att bolaget har helhetsansvaret inom Luleå kommun inom det kommunala avfallet. Särskilda direktiv om att forskning och utveckling generellt samt specifikt utveckling av tekniskt vatten. Dessutom har särskilt direktiv avseende bolagets ansvar för och bidrag till fullmäktiges utredningsuppdrag. Under 2024 startade ett utredningsarbete tillsammans med industrier på Luleå Industripark som undersökte möjligheter för ett gemensamt system för tekniskt vatten, arbete fortsätter under 2025.

Bolaget finansierades med intäkter från taxeavgifter, vilket står för drygt 80% av intäkterna och kommersiell verksamhet. 2024-04-01 höjdes avgifterna för avfall med ca 10 % av taxeintäkterna, fördelat på de fasta grundavgifterna och tjänster för hämtning och behandling av restavfall, samt nya taxor för insamling av förpackningar från flerbostadshus.

2024 års resultat efter finansiella poster var 7,8 miljoner kronor, en förbättring med 1,2 miljoner kronor jämfört med 2023. 1,3 miljoner kronor delas ut till ägaren enligt utdelningspolicy och resterande balanseras i ny räkning.

Räntabilitet var 8 % (7 %) och Soliditeten var 30 (31 %) procent år 2024 (2023) och uppfyller ägardirektivets ekonomiska mål. Investeringar enligt budget på 59 miljoner kronor, en ökning från 43 miljoner kronor 2023.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2025-05-05 § 77 föreslagit kommunstyrelsen besluta att uttala att bolaget har bedrivit sin verksamhet under 2024 på ett sätt som har varit förenligt med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

**Sammanträdet**

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Dialog

Dialog har förts inom moderbolaget Luleå Kommunföretag AB och kommunstyrelseförvaltningen.

Beslutsunderlag

- Bolagsordning, KLF Hid: 2025.4665
- Ägardirektiv, KLF Hid: 2025.4666
- Årsredovisning, KLF Hid: 2025.4663
- Bolagsstyrningsrapport, KLF Hid: 2025.4662
- Lekmannarevisorns granskningsrapport, KLF Hid: 2025.4667
- Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut gällande uppsikt över kommunala verksamheten som bedrivits 2024 i Luleå Miljöresurs AB, KLF Hid: 2025.4661
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2025-05-05 § 77, KLF Hid: 2025.4973

Beslutet skickas till

Kommunstyrelseförvaltningen, sektor kommunägda bolag
Luleå Miljöresurs AB



§ 144

Uppsikt över kommunala verksamheten som bedrivits 2024 i Luleå Hamn AB

Ärendenr 2025/681-1.3.1.4

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att uttala att bolaget har bedrivit sin verksamhet under 2024 på ett sätt som har varit förenligt med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

Sammanfattning av ärendet

Enligt 6 kap. § 9 i kommunallagen ska kommunstyrelsen i årliga beslut för varje delägt kommunalt bolag pröva om den verksamhet som bolaget har bedrivit under föregående kalenderår har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna. Om kommunstyrelsen finner att så inte är fallet, ska den lämna förslag till kommunfullmäktige om nödvändiga åtgärder.

Bedömningen har gjorts utifrån dokument för styrning, uppföljning och uppsikt över de kommunala bolagen såsom bolagsordning, ägardirektiv och andra styrdokument. Bolagets rapportering i form av årsredovisning, bolagsstyrningsrapport och revisionsberättelse samt lekmannarevisorns granskningsrapport har gett underlag för bedömningen.

Luleå Hamn är moderbolag till Luleå Hamn Holding AB. Luleå Hamn Holding AB är i sin tur moderbolag till Luleå Hamn Bygg AB, Luleå Hamn SPV AB och Skvampen Djuphamn AB.

Luleå Hamn AB ska skapa förutsättningar för en effektiv handelssjöfart både sommar- och vintertid. Verksamheten ska främja logistiklösningar som på sikt skapar ett starkt regionalt logistikcentrum för sjöfart, järnväg och vägtransporter. Bolaget ska ha rådighet över hamninfrastruktur, anläggningar och byggnader i syfte att utveckla industriell verksamhet och bana väg för både befintlig och framtida företagsverksamhet inom och i anslutning till Luleå Hamns hamnområde. Bolaget ska även bedriva rederiverksamhet för att möjliggöra hamnbogsering och isbrytning, men också farledsarbete och annan service som främjar regionens näringsliv. Luleå Hamn AB är en av fem hamnar i Sverige som är utpekad av EU som Core-hamn, och har därmed prioritet inom ramen för vissa infrastrukturprojekt.



Bolaget har, enligt bolagsordningen, till föremål för sin verksamhet att skapa förutsättningar för en effektiv handelssjöfart såväl sommar- som vintertid. I hamnen ska bolaget bedriva godshanterings- och lagringsverksamhet inom ett nationellt transportcentrum för sjöfart, järnväg och lastbilstrafik. Bolaget ska äga och förvalta mark, infrastruktur och anläggningar med syfte att utveckla industriell verksamhet och annan företagsverksamhet inom och i anslutning till Luleå kommuns hamnområden. Bolaget ska även bedriva hamnbogsering, isbrytning, annan service till sjöfarten samt förekommande farledsarbete. Verksamheten ska bedrivas enligt affärsmässiga principer.

Ändamålet är att bolaget ska, genom att tillhandahålla en effektiv och säker åretrunthamn med moderna anläggningar och kunnig personal, aktivt bidra till den fortsatta utvecklingen av kommunens och regionens näringsliv.

Ny bolagsordning i januari 2024 kompletterar syftet med den kommunala kompetensen som gäller för bolaget och vilka beslut som ska underställas fullmäktige däribland bolagsordningar och ägardirektiv för dotterbolag vilket rekommenderades vid kommunstyrelsens uppsikt 2022.

Under november 2024 lämnade Luleå Hamn in ansökan om nytt verksamhets-tillstånd för befintlig och utökad hamnverksamhet. Ansökan omfattar ökad godsvolym och anpassade villkor för hantering av godset.

Bolaget finansieras med intäkter från hamnverksamheten samt mottog 70 miljoner kronor i koncernbidrag. 2024 (2023) års resultat efter finansiella poster var -70 (-8,6) miljoner kronor.

Soliditeten var 7,8 % (25,2) år 2024 (2023).

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2025-05-05 § 78 föreslagit kommunstyrelsen besluta att uttala att bolaget har bedrivit sin verksamhet under 2024 på ett sätt som har varit förenligt med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Dialog

Dialog har förts inom moderbolaget Luleå Kommunföretag och kommunstyrelseförvaltningen.



Beslutsunderlag

- Bolagsordning, KLF Hid: 2025.4671
- Ägardirektiv, KLF Hid: 2025.4672
- Årsredovisning, KLF Hid: 2025.4670
- Bolagsstyrningsrapport, KLF Hid: 2025.4669
- Lekmannarevisorns granskningsrapport, KLF Hid: 2025.4673
- Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut gällande uppsikt över kommunala verksamheten som bedrivits 2024 Luleå Hamn AB, KLF Hid: 2025.4668
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2025-05-05 § 78, KLF Hid: 2025.4974

Beslutet skickas till

Kommunstyrelseförvaltningen, sektor kommunägda bolag

Luleå Hamn AB



§ 145

Uppsikt över kommunala verksamheten som bedrivits 2024 i Lulebo AB

Ärendenr 2025/682-1.3.1.4

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att uttala att bolaget har bedrivit sin verksamhet under 2024 på ett sätt som har varit förenligt med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

Sammanfattning av ärendet

Enligt 6 kap. § 9 i kommunallagen ska kommunstyrelsen i årliga beslut för varje delägt kommunalt bolag pröva om den verksamhet som bolaget har bedrivit under föregående kalenderår har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna. Om kommunstyrelsen finner att så inte är fallet, ska den lämna förslag till kommunfullmäktige om nödvändiga åtgärder.

Bedömningen har gjorts utifrån dokument för styrning, uppföljning och uppsikt över de kommunala bolagen såsom bolagsordning, ägardirektiv och andra styrdokument. Bolagets rapportering i form av årsredovisning, bolagsstyrningsrapport och revisionsberättelse samt lekmannarevisorns granskningsrapport har gett underlag för bedömningen.

Lulebo AB ägs till 100 % av Luleå kommunföretag AB. Lulebo AB äger fastighetsbolaget Brändöskär AB, samt Gråsjälören AB, till 100 %. Dessa två bolag bedriver ingen verksamhet.

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att inom Luleå kommun bygga, äga och förvalta bostäder samt att bedriva härmed förenlig verksamhet. Bolagets syfte är att främja bostadsförsörjningen inom Luleå kommun med iakttagande av affärsmässiga principer. Ny bolagsordning i januari 2024 kompletterar syftet med den kommunala kompetensen som gäller för bolaget och vilka beslut som ska underställas fullmäktige.

År 2024 har bolaget erhållit nya ägardirektiv. Lulebo ska fortsatt möjliggöra för hyresgästerna att ladda elbilar, ska ge förtur till bostad för våldsutsatta kvinnor samt ska bygga i byar och på landsbygden. Lulebo har uppfyllt de två förnämnda och har till Luleå kommun lämnat ett förslag på lösningar beträffande



fande det tredje. Vidare ska Lulebo öka takten av nyproduktion för att möta det förväntade kommande behovet av bostäder i Luleå och under en rullande treårsperiod bygga mellan 450–900 bostäder, vilket innebär en fördubbling av normalläge. Antalet kan dock anpassas till rådande omvärldsfaktorer såsom efterfrågan, kostnadsläge och konjunktur. Bolaget projekterar för ett flertal projekt för att lösa detta behov. Lulebo har även erhållit ett uppdrag från kommunfullmäktige, att tillsammans med kommunen utvärdera hanteringen av kommunens bostäder för kommunala verksamheters behov och hur det går att samordna och effektivisera tillsammans med Lulebos egna bostäder.

Bolagets bestånd uppgick per 2024-12-31 till 7 679 lägenheter (7 730) och 191 (190) lokaler. Efterfrågan på såväl bostadslägenheter som lokaler är fortsatt mycket hög och vakansgraden uppgår till mindre än 1 % för bostäder och mindre än 3 % för lokaler.

Bolaget finansieras med intäkter från hyror från hyresgäster. 2024 (2023) års resultat efter finansiella poster var 106 (76) miljoner kronor vilket överfördes i ny räkning.

Soliditeten var 39 % (41 %) år 2024 (2023) och avkastning eget kapital på 1,6 % (3,3 %) där soliditeten uppnådde målet i ägardirektivet men inte avkastningskravet. Investeringarna uppgick 2024 (2023) till 439 (487) miljoner kronor.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2025-05-05 § 79 föreslagit kommunstyrelsen besluta att uttala att bolaget har bedrivit sin verksamhet under 2024 på ett sätt som har varit förenligt med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Dialog

Dialog har förts inom moderbolaget Luleå Kommunföretag och kommunstyrelseförvaltningen.

Beslutsunderlag

- Bolagsordning, KLF Hid: 2025.4677
- Ägardirektiv, KLF Hid: 2025.4678
- Årsredovisning, KLF Hid: 2025.4676
- Bolagsstyrningsrapport, KLF Hid: 2025.4675
- Lekmannarevisorns granskningsrapport, KLF Hid: 2025.4679



- Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut gällande uppsikt över kommunala verksamheten som bedrivits 2024 i Lulebo AB, KLF Hid: 2025.4674
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2025-05-05 § 79, KLF Hid: 2025.4975

Beslutet skickas till

Kommunstyrelseförvaltningen, sektor kommunägda bolag
Lulebo AB



§ 146

Uppsikt över kommunala verksamheten som bedrivits 2024 i Luleå Energi AB

Ärendenr 2025/683-1.3.1.4

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att uttala att bolaget har bedrivit sin verksamhet under 2024 på ett sätt som har varit förenligt med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

Sammanfattning av ärendet

Enligt 6 kap. § 9 i kommunallagen ska kommunstyrelsen i årliga beslut för varje delägt kommunalt bolag pröva om den verksamhet som bolaget har bedrivit under föregående kalenderår har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna. Om kommunstyrelsen finner att så inte är fallet, ska den lämna förslag till kommunfullmäktige om nödvändiga åtgärder.

Bedömningen har gjorts utifrån dokument för styrning, uppföljning och uppsikt över de kommunala bolagen såsom bolagsordning, ägardirektiv och andra styrdokument. Bolagets rapportering i form av årsredovisning, bolagsstyrningsrapport och revisionsberättelse samt lekmannarevisorns granskningsrapport har gett underlag för bedömningen.

Koncernen består av moderbolaget Luleå Energi AB, de helägda dotterbolagen Luleå Energi Elnät AB och Lunet AB samt det till 91 procent ägda dotterbolaget Bioenergi i Luleå AB. Därutöver finns det till 50 procent ägda intressebolaget LuleKraft AB. Luleå Energi startade sin verksamhet den 1 januari 1971. Moderbolaget ägs till 100 procent av Luleå Kommunföretag AB.

Moderbolaget Luleå Energi AB:s affärsområden omfattar elhandelsverksamhet, batterilager, energitjänster, teknik- och servicetjänster samt produktion och distribution av fjärrvärme och fjärrkyla. Bolaget utför även administrativa tjänster åt dotterbolag och andra koncernbolag. Elnätsverksamhet bedrivs i dotterbolaget Luleå Energi Elnät AB och produktion av träpellets sker i dotterbolaget Bioenergi i Luleå AB. Dotterbolaget Lunet AB sköter driften av och bygger ut det fiberoptiska nätet i Luleå. Intressebolaget LuleKraft AB producerar i sitt kraftvärmeverk elkraft, ånga och hetvatten. Elkraft och ånga säljs huvudsakligen till SSAB EMEA AB. Hetvattnet säljs till moderbolaget Luleå



Energi AB och utgör cirka 90 procent av behovet för fjärrvärmen. Resterande 10 procent av hetvattnet produceras i Luleå Energi AB:s egna anläggningar.

Bolaget ska, enligt bolagsordningen, producera och distribuera och ledningsbunden energi samt bedriva handel men el. Vidare ska bolaget bedriva en aktiv verksamhet för effektiv energianvändning och utveckling av därtill tillhörande tjänster samt annan därmed samhörande verksamhet.

Bolaget ska i egen regi eller via ägande i annat bolag bygga och förvalta elanläggningar, tillverka träpellets, producera energi, samt erbjuda en öppen fiberbaserad kommunikationsstruktur eller annan samhörande verksamhet. Ändamålet med bolaget är att möjliggöra kommunens utveckling och uppbyggnad av infrastruktur inom områdena energiförsörjning och kommunikation.

Ny bolagsordning i januari 2024 kompletterar verksamhetsföremålet med att även lagra energi. Bolagsordningen kompletteras även med den kommunala kompetensen som gäller samt vilka beslut som ska underställas fullmäktige, däribland ägardirektiv för dotterbolag vilket rekommenderades vid kommunstyrelsens uppsikt 2022.

2024 (2023) års resultat efter finansiella poster var 134 (159) miljoner kronor och i koncernbidrag till aktieägarna utdelades 52,5 miljoner kronor (Luleå Kommunföretag AB) och resten överfördes i ny räkning.

Avkastning av eget kapital var 8,7 % (8,3 %), Soliditeten var 62 % (67 %) procent år 2024 (2023) vilket uppfyllde målen i ägardirektivet och investeringar 2024 (2023) uppgick till 322 (244) miljoner kronor.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2025-05-05 § 80 föreslagit kommunstyrelsen besluta att uttala att bolaget har bedrivit sin verksamhet under 2024 på ett sätt som har varit förenligt med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Dialog

Dialog har förts inom moderbolaget Luleå Kommunföretag AB och kommunstyrelseförvaltningen.



Beslutsunderlag

- Bolagsordning, KLF Hid: 2025.4683
- Ägardirektiv, KLF Hid: 2025.4684
- Årsredovisning och koncernredovisning, KLF Hid: 2025.4682
- Bolagsstyrningsrapport, KLF Hid: 2025.4681
- Lekmannarevisorns granskningsrapport, KLF Hid: 2025.4685
- Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut gällande uppsikt över kommunala verksamheten som bedrivits 2024 i Luleå Energi AB, KLF Hid: 2025.4680
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2025-05-05 § 80, KLF Hid: 2025.4976

Beslutet skickas till

Kommunstyrelseförvaltningen, sektor kommunägda bolag
Luleå Energi AB



§ 147

Granskning av planering och beredskap för boendeplatser inom kommunens vård- och omsorgsverksamhet

Ärendenr 2024/1730-1.3.2.3

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta yttrandet som sitt eget och avge svaret till kommunrevisionen.

Sammanfattning av ärendet

KPMG har av Luleå kommuns revisorer fått i uppdrag att granska planering och beredskap för behovet av boendeplatser inom kommunens vård- och omsorgsverksamhet. Syftet med granskningen har varit att bedöma om berörda nämnders ledning, styrning och uppföljning, att säkerställa en ändamålsenlig process vad gäller att säkra behovet av särskilda boende-former enligt SoL och LSS, varit tillfredsställande.

KPMG:s samlade bedömning utifrån granskningens syfte är att ledning, styrning och uppföljning på området inte har varit tillfredsställande. KPMG konstaterar omfattande brister avseende att tillgodose behovet av särskilda boendeformer i kommunen där medborgare som har rätt till särskilt boende inte får detta inom av lagen angiven tidsram. Vidare noterar KPMG att den genomsnittliga väntetiden enligt offentliga data blivit längre under 2024 mot tidigare år.

Sammantaget konstaterar granskningen att det är två nämnder samt kommunstyrelsen som bär ansvar för arbetet med de särskilda boendena. Enligt gällande lagstiftning bär socialnämnden ansvaret att tillgodose de enskilda individernas behov och är därmed den nämnd som också granskas av ansvarig tillsynsmyndighet. Enligt gällande reglementen vilar dock ansvaret att tillgodose socialnämndens behov av ändamålsenliga lokaler på infrastruktur- och servicenämnden. KPMG konstaterar att det funnits oklarheter i arbetet mellan dessa nämnder, dels utifrån tidsplaner, dels utifrån uppfattning om vad som krävs av socialnämnden för att infrastruktur- och servicenämnden ska ha tillräckliga underlag och beslut för att starta processen för nya lokaler.

Med anledning av att väntetiderna varit höga under flertal år och ej verkställda beslut varit väl känt i kommunstyrelsen, bedömer revisorerna att kommunstyrelsen inte tagit sitt ansvar för att leda och samordna arbetet mellan



nämnderna. Noteras att det pågår ett utvecklingsarbete med att förtydliga processen gällande lokalförsörjningen.

KPMG rekommenderar kommunstyrelsen att:

- Tillse att det finns skriftliga rutiner för arbetet med att säkerställa socialnämndens deltagande i samhällsplaneringen.
- Skyndsamt säkerställa att processen är effektiv vad gäller arbetet med att tillgodose behovet av särskilda boendeformer.
- Efter beslut om lokalförsörjningspolicy, fastställa plan för uppföljning av följsamheten till och effekter av den nya policyn.

Revisorernas rekommendation och kommunstyrelseförvaltningens yttrande:

Tillse att det finns skriftliga rutiner för arbetet med att säkerställa socialnämndens deltagande i samhällsplaneringen.

Bostadsförsörjningsprogrammet är ett strategiskt och vägledande dokument vad gäller bostadsbyggande och utvecklingen av bostadsbeståndet i den kommunala planeringen. Det som lagstiftningen kallar riktlinjer för bostadsförsörjning ingår i Bostadsförsörjningsprogrammet som antogs av kommunfullmäktige i juni 2022. Kommunstyrelseförvaltningen anser att bostadsförsörjningsprogrammet och den årliga uppföljningen motsvarar en skriftlig rutin för att säkerställa socialnämndens deltagande i samhällsplaneringen. Kommunstyrelseförvaltningen bedömer att uppföljningen, såsom den beskrivs i programmet, fungerar väl men ser ett behov av att informera ansvariga nämnder och bolag i samband med den årliga uppföljningen. Detta i syfte att visa hur arbetet med bostadsförsörjningsprogrammet fortlöper och säkerställa kommunstyrelsens lednings- och samordningsansvar. Programmet kommer revideras under 2026 och i samband med det kommer formulering kring uppföljning ändras för att förtydliga berörda nämnders deltagande.

Det pågår flera utvecklingsarbeten inom kommunstyrelseförvaltningen i syfte att samordna och koordinera samhällsbyggnadsprocessen och därmed säkerställa socialnämndens deltagande i samhällsplaneringen.

Lokalförsörjningspolicy

Arbete pågår med en lokalförsörjningspolicy som ska beslutas i kommunfullmäktige. Policyns syfte är att ange gemensamma ramar och förhållningssätt för Luleå kommuns lokalförsörjning. Alla förvaltningar deltar i arbetet med att tydliggöra lokalförsörjningsprocessen, infrastruktur- och serviceförvalt-



ningen leder arbetet. I den processen kommer socialförvaltningens behov fortsätta att tydliggöras i en lokalbehovsplan som årligen fastställs i socialnämnden. Utifrån respektive nämnds lokalbehovsplan sammanställs en övergripande lokalförsörjningsplan som fastställs av kommunstyrelsen årligen. Därigenom tillförsäkrar sig kommunstyrelsen som ytterst ansvariga att lokalförsörjningen hanteras på ett formaliserat sätt och tydliggör behov kopplat till respektive nämnds uppdrag.

Utbyggnadsplan

Det pågår ett arbete med en "utbyggnadsplan" enligt antagen planeringsstrategi (2023). Syftet är att tydliggöra och underlätta prioritering, planering och samordning av större investeringar och insatser inom kommunala förvaltningar och bolag för att genomföra översiktsplanens intentioner. Avsikten är att synliggöra det kommunala behovet av lokaler i utbyggnadsplanen för att synkronisera med översiktsplanens utvecklingsområden.

Arena samhällsutveckling

Inom Luleå kommun finns det formella tematiska forum för samverkan och dialog mellan samtliga förvaltningar och bolag som kallas för "arenor". "Arenorna" hanterar frågor som är av komplex, strategisk och långsiktig karaktär och berör hela den kommunala organisationen. Ett utvecklingsarbete pågår för att skapa "Arena samhällsutveckling" vilket är ytterligare ett sätt att säkra socialnämndens deltagande i samhällsplaneringen. Den nya arenan väntas vara på plats under 2025 och kommunstyrelseförvaltningen ansvarar.

Skyndsamt säkerställa att processen är effektiv vad gäller arbetet med att tillgodose behovet av särskilda boendeformer.

Infrastruktur- och serviceförvaltningen arbetar i samverkan med socialförvaltningen för att säkerställa att målgruppens behov tillgodoses. I nuläget pågår byggnation av fyra gruppboenden, där två färdigställs under 2025 och resterande två under 2026. Arbetet pågår med att lokalisera och säkra mark för att bygga fler gruppboendestäder. Kommunstyrelseförvaltningen ansvarar för att initiera planuppdrag, processer avseende mark- och exploatering, detaljplaner samt upphandling och avser att prioritera de processer och ärenden där särskilda boendeformer ingår.

Efter beslut om lokalförsörjningspolicy, fastställa plan för uppföljning av följsamheten till och effekter av den nya policyn.

Kommunstyrelseförvaltningen instämmer med revisionens rekommendation. Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att uppföljning av policy ska beskrivas i beslutsförslaget och därefter upprätta en process för uppföljning.



Enligt det utvecklingsarbete som pågår avseende lokalförsörjning har kommunstyrelsen det yttersta ansvaret för att lokalförsörjningsarbetet riktas, samordnas och prioriteras. Lokalförsörjningsplanen, som ska revideras årligen, utgör också underlag för framtagande av långsiktig investeringsplan och kommande investeringsbudget.

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att uppföljning av lokalförsörjningspolicy görs i samband med den årliga uppföljningen av bostadsförsörjningsprogrammet. I och med det får förvaltningarna ett forum att koppla samman lokalbehov med övrig samhällsplanering.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2025-05-05 § 83 föreslagit kommunstyrelsen besluta att anta yttrandet som sitt eget och avge svaret till kommunrevisionen.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Dialog

Dialog har genomförts inom kommunstyrelseförvaltningen och med socialförvaltningen samt med infrastruktur- och serviceförvaltningen.

Beslutsunderlag

- Slutdokument – granskning av särskilda boendeformer, KLF Hid: 2025.739
- Revisionsrapport – granskning av särskilda boendeformer, KLF Hid: 2025.738
- Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut avseende yttrande om granskning av särskilda boendeformer, KLF Hid: 2025.4687
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2025-05-05 § 83, KLF Hid: 2025.4977

Beslutet skickas till

Kommunrevisionen

KPMG



§ 148

Undantag för jourtjänstgörande personal gällande arbetstid/dygnsvila

Ärendenr 2025/712-2.3.0.3

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar om avvikelse enligt bilaga J som möjliggör för medarbetare att tjänstgöra upp till 24 timmar, under perioden 2025-11-01 – 2026-10-31, för Radiomasten serviceboende.

Sammanfattning av ärendet

Bilaga J till centrala kollektivavtalet AB möjliggör avvikelse inom funktionshinderområdet.

Vid planering av ordinarie arbetstid och jourpass kan 20 timmar överstigas om det är nödvändigt för att säkerställa den enskildes rättigheter och friheter som följer av lag. Beslut om sådan avvikelse kan endast fattas då inga andra rimliga åtgärder står till buds. Den sammanlagda arbetstiden får då som högst uppgå till 24 timmar. Vid sådan förläggning ska den efterföljande vilan förläggas i direkt anslutning till arbetspassets slut, vara sammanhängande och som lägst motsvara den sammanlagda arbetstiden. Enligt bilaga J ska arbetsgivarens beslut om att förlägga längre pass än 20 timmar fattas på högsta nivå i organisationen (Kommunstyrelsen) och föregås av förhandling enligt MBL. Beslut kan fattas för max ett kalenderår i taget.

Radiomasten serviceboende har behov av att förlägga arbetspass som är 24 timmar varav 6 timmar jour mellan datumen 2025-11-01 – 2026-10-31. Fem medarbetare med benämning stödassistent omfattas, samt utöver ordinarie personal ett antal vikarier.

På den aktuella arbetsplatsen läggs mycket tid på social samvaro med brukare. I samtal med brukaren används metoden ESL för problemlösning och för att nå framgång är kontinuitet viktigt. ESL är en metod som syftar till att ge brukaren ökad kunskap om sig själv och sina symptom samt finna strategier att hantera dessa. Den medarbetare som kartlägger problemen och de alternativa lösningar bör finnas med brukaren när denna skall omsätta arbetet och utföra det som upplevts svårt att hantera. Mycket tid läggs på förberedelse och motivationsarbete inför brukarnas bokade tider hos exempelvis sjukvård eller andra aktiviteter. Att samma personal som på eftermiddag/kväll gör det



sista i förberedelserna tillsammans med brukaren finns närvarande dagen efter när mötet/vistelse ska ske och kan följa/motivera brukaren är ofta av yttersta vikt för att ge brukaren förutsättningar att lyckas komma till de bokade möten/tiderna samt fullfölja sina dagliga aktiviteter.

Med anledning av de nya arbetstidsreglerna har brukarna fått fler byten av personal vilket lett till att brukarna påverkats negativt då det inte går att upprätthålla kontinuitet på samma sätt som tidigare. Detta innebär en ökad oro hos brukare vilket kan leda till utåtagerande beteende, oro och ångest vilket påverkar och försämrar medarbetarnas arbetsmiljö.

Genom att förlägga 24 timmars arbetspass kan tiden nyttjas mest effektivt, kontinuitet kan uppnås för brukaren och verksamheten kan skapa god kvalitet och trygghet.

Riskbedömning har genomförts 3 april 2025 och förhandling 23 april.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2025-05-05 § 84 föreslagit kommunstyrelsen besluta om avvikelse enligt bilaga J som möjliggör för medarbetare att tjänstgöra upp till 24 timmar, under perioden 2025-11-01 – 2026-10-31, för Radiomasten serviceboende.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Dialog

Beskriv genomförd dialog, både intern och extern, i beredningen av förslaget samt med dem som kan beröras av ett genomförande. De "berörda" kan vara olika grupper av invånare som t.ex. barn, kvinnor, män, boende i ett visst område, företagare, organisationer.

Beslutsunderlag

- Bilaga J till AB 24 - Särskilda bestämmelser för viss jourtjänstgörande personal, KLF Hid: 2025.4689
- Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut gällande undantag för jourtjänstgörande personal gällande arbetstid/dygnsvila, KLF Hid: 2025.4688
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2025-05-05 § 84, KLF Hid: 2025.4978



Beslutet skickas till

Kommunstyrelseförvaltningen, HR-kontoret

Socialförvaltningen, verksamhetschef



§ 149

Revidering av verksamhetsområde för vatten, spillvatten och dagvatten i Östra Bensbyn, del av Gammelstad samt Kronan

Ärendenr 2025/761-3.4.0.1

Kommunstyrelsens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar om revidering av verksamhetsområden inom Luleå kommun för vatten och spillvatten i Östra Bensbyn, dagvatten fastighet för del av Gammelstad längs Hantverkarsvägen samt vatten, spillvatten och dagvatten gata samt dagvatten fastighet för Kronanvägen enligt bilagda kartunderlag.

Sammanfattning av ärendet

Kommunens skyldighet att ordna vattentjänster regleras i Lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV). Verksamhetsområdet omfattar det geografiska området inom vilket en eller flera vattentjänster har ordnats eller ska ordnas genom en allmän VA-anläggning. Kommunfullmäktige fastställer verksamhetsområdet för allmänna vatten- och avloppstjänster i Luleå kommun.

Revidering sker utifrån 6 § i LAV om det med hänsyn till skyddet för människors hälsa eller miljön behöver ordnas vattenförsörjning eller avlopp i ett större sammanhang för en viss befintlig eller blivande bebyggelse. Verksamhetsområdet kan omfatta samtliga vattentjänster såsom vatten, spillvatten, dagvatten fastighet samt dagvatten gata utifrån behovsbedömning enligt 6 §.

Förslaget avser revideringen av verksamhetsområden för:

- VA-utbyggnadsområdet Östra Bensbyn (vatten och spillvatten) enligt gällande vattentjänstplan,
- anslutning av fastigheter till dagvattenssystemet i samband med ombyggnation av Hantverkarsvägen (dagvatten fastighet) del av Gammelstad,
- utbyggnad av delar av exploateringsområdet Kronanvägen (vatten, spillvatten, dagvatten fastighet och dagvatten gata) enligt gällande detaljplan.

Fastigheter som omfattas av föreslagen revidering redovisas i kartunderlag.



Samhällsbyggnadsutskottet har 2025-05-19 § 35 föreslagit kommunfullmäktige besluta om revidering av verksamhetsområden inom Luleå kommun för vatten och spillvatten i Östra Bensbyn, dagvatten fastighet för del av Gammelstad längs Hantverkarsvägen samt vatten, spillvatten och dagvatten gata samt dagvatten fastighet för Kronanvägen enligt bilagda kartunderlag.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Dialog

Förslagen har föregåtts av dialoger i samband med framtagandet av vattentjänstplan samt detaljplan för Kronanvägen.

Beslutsunderlag

- Revidering av verksamhetsområden för vatten, spillvatten och dagvatten för Östra Bensbyn, del av Gammelstad samt Kronan, KLF Hid: 2025.4446
- Kartunderlag, KLF Hid: 2025.5076-5079
- Infrastruktur- och servicenämndens beslut 2025-04-15 § 52, KLF Hid: 2025.4441
- Samhällsbyggnadsutskottets beslut 2025-05-19 § 35, KLF Hid: 2025.5511



§ 150

Markanvisningsavtal Östlings trafik AB Hertsön

Ärendenr 2025/749-3.1.2.7

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att Östlings trafik AB erhåller markanvisning till Hertsön 11:1014, inom Luleå Industripark i enlighet med bifogat markanvisningsavtal.
2. Markanvisningen ska gälla längst till och med 2027-05-31.
3. Köpeskillingen ska baseras på marknadsvärde för industrimark vid tiden för tecknande av marköverlåtelseavtal.
4. Mark- och exploateringschef ges rätt att underteckna efterföljande marköverlåtelsehandling.

Sammanfattning av ärendet

Östlings trafik AB, i det följande benämnd Östlings är en medleverantör till BDX Industri, och arbetar med hantering av slaggprodukter, vägunderhåll, samt skrothantering mot produktionen på SSAB. Idag har Östlings till stor del sin verksamhet inne på SSAB:s område, men får inte plats i och med byggnationen av det nya stålverket. Östlings arbetar även utanför industriområdet, med exempelvis linjebygge med huddigar och anläggningsarbeten med grävmaskiner, samt hjullastare i bergtäkter.

Med tanke på befintlig maskinpark och framtida satsningar inom Luleå Industripark, så behövs en utökning av verkstadskapacitet för att tillgodose den tunga industrins behov.

Östlings hade klart med flytt till en annan fastighet inne på Svartön, men kunde tillmötesgå Luleå Hamns framtida behov och acceptera detta markanvisningsförslag i stället.

Detta markanvisningsavtal avser ett område om 2,25 ha på fastigheten Hertsön 11:1014 för uppförande av byggnad med en area om ca 3 000 m² byggnadsarea inrymmande garage, tvätthall, verkstad och personalutrymmen.

Köpeskillingen ska baseras på marknadsvärde för industrimark vid tiden för tecknande av marköverlåtelseavtal.



Marköverlåtelseavtalet kommer att villkoras med en byggnadsskyldighet som innebär att Östlings trafik AB måste uppföra byggnationen i väsentlig omfattning inom en bestämd tid för att avtalet ska fortsätta att gälla.

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att Östlings trafik AB erhåller markanvisning till Hertsön 11:1014, i enlighet med upprättat markanvisningsavtal.

Markanvisningstiden gäller längst till och med 2027-05-31. Vidare föreslås att mark- och exploateringschef ges rätt att underteckna efterföljande marköverlåtelsehandling.

Samhällsbyggnadsutskottet har 2025-05-19 § 32 föreslagit kommunstyrelsen besluta att Östlings trafik AB erhåller markanvisning till Hertsön 11:1014, inom Luleå Industripark i enlighet med bifogat markanvisningsavtal. Markanvisningen ska gälla längst till och med 2027-05-31. Köpeskillingen ska baseras på marknadsvärde för industrimark vid tiden för tecknande av marköverlåtelseavtal. Mark- och exploateringschef ges rätt att underteckna efterföljande marköverlåtelsehandling.

Sammanträdet

Ordföranden ställer samhällsbyggnadsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget

Dialog

Dialog har förts med Östlings trafik AB och avtalet har tagits fram i nära dialog inom kommunkoncernen.

Beslutsunderlag

- Förslag till markanvisningsavtal mellan Luleå kommun och Östlings trafik AB gällande fastigheten Luleå Hertsön 11:1014, KLF Hid: 2025.5167
- Bilaga A – Karta över markanvisat område Östlings trafik AB, KLF Hid: 2025.5168
- Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut gällande markanvisning till Östlings trafik AB på Hertsön 11:1014, KLF Hid: 2025.5166
- Samhällsbyggnadsutskottets beslut 2025-05-19 § 32, KLF Hid: 2025.5510

Beslutet skickas till

Östlings trafik AB

Luleå Energi AB



Luleå Hamn AB
Luleå Miljöresurs AB
Luleå Kommunföretag AB
Infrastruktur- och serviceförvaltningen
Infrastruktur- och servicenämnden
Kommunstyrelseförvaltningen
Kommundirektören



§ 151

Upplåtelse av tomträtt för fastigheten Luleå Svartön 18:26

Ärendenr 2024/1568-3.1.2.6

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att Luleå kommun ska teckna tomträttsavtal med Ragn-Sells Recycling AB avseende fastigheten Luleå Svartön 18:26 i enlighet med bifogat utkast till tomträttsavtal.
2. Mark- och exploateringschef får i uppdrag att underteckna nytt tomträttsavtal.

Sammanfattning av ärendet

Ragn-Sells Recycling AB (Ragn-Sells) innehar idag tomträtter på fastigheterna Luleå Svartön 18:25, 18:26 och 18:27 där bolaget bedriver verksamhet. Inom ramen för kommunens arbete med att främja utvecklingen av industriområdet på Svartön har Ragn-Sells medverkat till en omlokalisering av verksamheten. Ragn-Sells har gått med på att överlåta hela fastigheten Svartön 18:25 till kommunen. Ragn-Sells har även accepterat en ändrad utformning av fastigheterna Svartön 18:26 och Svartön 18:27. Innan överenskommelse om ny utformning fanns undertecknad sade kommunen upp tomträtterna, genom beslut av Mark- och exploateringschef, på Svartön 18:26 och Svartön 18:27. Dessa upphör att gälla from 1 oktober 2025. Uppsägningen gjordes för att det var tidskritiskt att säga upp i rätt tid innan ny tomträttsperiod på 20 år påbörjades att löpa på.

Uppsägningen medför, enligt gällande tomträttsavtal, att kommunen är skyldig att lösa in Ragn-Sells anläggningar. Avsikten har dock aldrig varit att motverka Ragn-Sells möjligheter att fortsatt bedriva verksamhet inom området. Ett avtal har därför tecknats med Ragn-Sells om att kommunen inte löser in byggnaderna under förutsättning att nytt tomträttsavtal tecknas.

Ny utformning av fastigheterna Svartön 18:26 och Svartön 18:27 har beslutats och registrerats av Lantmäteriet. Det innebär att Svartön 18:27 har avregistrerats pga. att områden från fastigheten har överförs till andra fastigheter. Upplåtelse av ny tomträtt avser därför en utökad fastighet, Luleå Svartön 18:26. Denna lösning medför att Ragn-Sells fortsatt kan bedriva verksamhet samtidigt som hamnområdet kan utvecklas genom att Ragn-Sells därigenom överlåter tomträtten på Svartön 18:25 till kommunen som i nästa led avser att upplåta området till Luleå Hamn AB.



En tomträtt är en form av nyttjanderätt till fast egendom, främst mark, som upplåts av staten, en kommun eller en annan offentlig markägare. Det innebär att Ragn-Sells får rätt att använda marken nästan som om de vore ägare, utan att faktiskt äga den. Tomträtten är en långvarig upplåtelseform och kan förlängas i omgångar. Den som innehar tomträtten (tomträttshavaren) betalar en årlig avgift till markägaren, kallad tomträttsavgäld. I det framtagna utkastet till tomträttsavtal regleras en årlig avgäld om 153 879 kr, reglerar industriell användning, hanterar ansvar för eventuella lednings-dragningar, stängsel, ytvattenavledning m.m., samt reglerar parternas rättigheter och skyldigheter i enlighet med lagstiftning och kommunala riktlinjer. I dialogen med Ragn-Sells har det aldrig varit aktuellt att i stället överlåta hela fastigheten. Om Ragn-Sells med tiden ser fördelar av det och kommunen godkänner kan det bli aktuellt för Ragn-Sells att friköpa tomt-rätten och därigenom ta över full äganderätt av fastigheten. I förhandlingen har det dock inte från kommunen sidosatts det rimligt att ifrågasätta nuvarande upplåtelseform.

Uppgörelsen stärker kommunens strävan att värna befintliga företag och skapa långsiktiga förutsättningar för näringslivet. Samtidigt möjliggör uppgörelsen en mer ändamålsenlig markanvändning som stödjer den gröna omställningen och utvecklingen av Svartöns industriområde.

Samhällsbyggnadsutskottet har 2025-05-19 § 31 föreslagit kommunstyrelsen besluta att Luleå kommun ska teckna tomträttsavtal med Ragn-Sells Recycling AB avseende fastigheten Luleå Svartön 18:26 i enlighet med bifogat utkast till tomträttsavtal. Mark- och exploateringschef får i uppdrag att underteckna nytt tomträttsavtal.

Sammanträdet

Ordföranden ställer samhällsbyggnadsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget

Dialog

Dialog har förts med Ragn-Sells samt Luleå Hamn AB och avtalet har tagits fram i nära dialog inom kommunkoncernen.

Beslutsunderlag

- Förslag till nytt tomträttsavtal för fastigheten Svartön 18:26, KLF Hid: 2025.5165
- Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut gällande upplåtelse ny tomträtt Svartön 18:26, KLF Hid: 2025.5164
- Samhällsbyggnadsutskottets beslut 2025-05-19 § 31, KLF Hid: 2025.5509



Beslutet skickas till

Ragn-Sells Recycling AB

Luleå Energi AB

Luleå Hamn AB

Luleå Miljöresurs AB

Luleå Kommunföretag AB

Infrastruktur- och serviceförvaltningen

Infrastruktur- och servicenämnden

Kommunstyrelseförvaltningen

Kommundirektören

Kommunstyrelseförvaltningen, ekonomikontoret



§ 152

Policy för God ekonomisk hushållning

Ärendenr 2024/2083-2.4.0.2

Kommunstyrelsens förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att anta policy för god ekonomisk hushållning med den av kommunstyrelsens arbetsutskotts antagna ändring.

Reservationer

Sana Suljanovic (M), Kristoffer Sundström (M), Samuel Ek (KD), Arne Nykänen (C) och Ylva Mjärdell (L) reserverar sig mot beslutet.

Sammanfattning av ärendet

I Luleå kommunkoncern är god ekonomisk hushållning en viktig del av styrningen. God ekonomisk hushållning betyder i Luleå kommunkoncern att:

- inte över tid bedriver en verksamhet där kostnaderna är högre än intäkterna
- har ett långsiktigt och hållbart perspektiv och på så sätt se till att kommande generationer inte hamnar i en sämre sits än nuvarande generation.
- bedriver verksamhet på ett kostnadseffektivt och ändamålsenligt sätt.

I den här policyn anges de mål som ska säkerställa att kommunkoncernen arbetar enligt god ekonomisk hushållning. Det finns både finansiella mål och mål för verksamheten. Målen är långsiktiga men följs upp årligen. De finansiella målen utgör ekonomiska ramar för den verksamhet kommunen bedriver. Mål för verksamheten anger att de olika verksamheternas resurser används till rätt saker och på ett kostnadseffektivt sätt inom de finansiella målen.

Finansiella mål för kommunen

Årets resultats andel av skatteintäkter och generella statsbidrag föreslås uppgå till minst 2,5 %. Målet hade behövt vara ännu högre för att klara kommande investeringar utan större upplåning, men med nuvarande struktur inom kommunens verksamheter föreslås enbart en höjning med 0,5 procentenheter jämfört med dagens 2,0 %. Höjningen görs för att skapa förutsättningar för att långsiktigt finansiera ny- och reinvesteringar av anläggningstillgångar samt pensionsåtaganden som redovisas som ansvarsförbindelser och en beredskap för oförutsedda kostnader.



Soliditeten föreslås uppgå till minst 55 %. Målet är exklusive ansvarsförbindelsen för pensioner eftersom kommunen amorterar på ansvarsförbindelsen med ca 120 mkr per år. Målet på 55 % är en sänkning jämfört med dagens nivå vilket beror på att kommunen står inför stora investeringsnivåer kommande år. Gränsen på 55 % är för att behålla den finansiella styrkan i ett långsiktigt perspektiv. Soliditeten anger hur stor del av tillgångarna som finansierats med eget kapital och inte genom lån.

Målet att respektive nämnds budgetavvikelse ska vara noll eller positiv är redan ett lagkrav. När det även lyfts fram som ett mål för god ekonomisk hushållning ökar fokus på att nämnderna ska hålla sin budget.

Finansiella mål för den kommunala bolagskoncernen

Långsiktigt finansiellt mål för den kommunala bolagskoncernen är att vara självförsörjande och inte kräva ekonomiskt stöd från kommunen. Det innebär att bolagen ska generera tillräckliga intäkter för att täcka sina kostnader och bidra till kommunkoncernens övergripande ekonomiska stabilitet.

Mål för verksamheten

Fullmäktige beslutar årligen utifrån politisk viljeinriktning om Mål och budget för år ett med plan för de kommande två åren. Beslutet innehåller mål och nyckeltal för kommunkoncernen som utgör underlag för bedömning av verksamheten.

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att anta policy för god ekonomisk hushållning.

Resultatreserv och resultatutjämningsreserv

Kommunfullmäktige beslutade 2025-02-24, § 32, att inrätta en resultatreserv från och med 2024. Bestämmelser kring den och även den kvarstående resultatutjämningsreserven ingår i policy för god ekonomisk hushållning.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2025-05-05 § 85 föreslagit kommunfullmäktige beslutar att anta policy för god ekonomisk hushållning med antagen ändring. Vid ärendets hantering reserverade sig Samuel Ek (KD) och Matti Björk (M) mot beslutet.

Sammanträdet

Arne Nykänen (C), Sana Suljanovic (M), Kristoffer Sundström (M), Samuel Ek (KD) och Ylva Mjärdell (L) föreslår ändring i policyn för god ekonomisk hushållning, under rubriken Finansiella mål, kommunen, enligt följande: Årets resultats andel av skatteintäkter och generella statsbidrag ska uppgå till ~~minst 1-3 %~~ 2 %.

**Beslutsgång**

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag och Arne Nykänens med fleras förslag mot varandra och finner att kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag.

Dialog

Dialog har förts med berörda förvaltningar, de kommunala bolagen samt gruppledarna för de politiska partierna.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut gällande policy för god ekonomisk hushållning, KLF Hid: 2025.4690
- Policy för God ekonomisk hushållning (bilaga), KLF Hid: 2025.4691
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2025-05-05 § 85, KLF Hid: 2025.4979



§ 153

Finansrapport maj 2025

Ärendenr 2025/960-2.1.0.1

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsens beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen delges information om finansrapport för maj år 2025 där finansrapporten visar kommunkoncernens likvida ställning, placeringar och lån. Kommunkoncernen består av Luleå kommun och Luleå Kommunföretag AB med dotterbolag. Rapporten följer upp finanspolicyn och riktlinjer för finansverksamheten. Här delges även beslut som är fattade utifrån kommunstyrelsens respektive Luleå Kommunföretag AB:s styrelses delegationsordningar avseende finansverksamheten.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga informationen till handlingarna och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Finansrapport maj 2025, KLF Hid: 2025.5618



§ 154

Remissvar avseende AI-kommissionens färdplan för Sverige SOU 2025:12

Ärendenr 2025/911-1.3.1.5

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna remissvaret på SOU 2025:12 AI-kommissionens färdplan för Sverige och översända det till Finansdepartementet.

Sammanfattning av ärendet

AI-kommissionen har lämnat ett betänkande med en färdplan för Sveriges utveckling och användning av artificiell intelligens (AI). Regeringskansliet önskar nu synpunkter på betänkandet som AI-kommissionen presenterat. Remissvaren ska ha kommit in till Finansdepartementet senast den 4 juni 2025.

Kommunens yttrande syftar till att stärka kommunernas röst i det nationella utvecklingsarbetet kring AI och att framföra konkreta förbättringsförslag för att säkerställa att kommunala behov och förutsättningar beaktas i fortsatt policyutveckling.

Luleå kommun välkomnar initiativet att ta fram en färdplan för Sveriges AI-utveckling. Det är positivt att färdplanen har ett helhetsperspektiv men vi ser behov av att i högre grad inkludera kommunsektorns specifika behov och förutsättningar. Kommunerna har en central roll i digitaliseringen av välfärden och behöver ges förutsättningar att vara aktiva och trygga aktörer i AI-utvecklingen.

Färdplanen innehåller många förslag på flera olika områden. Med den korta svarstid som varit har kommunen inte haft möjlighet att fördjupa sig i alla förslagen.

Luleå kommun delar Sveriges Kommuner och Regioners (SKR) huvudsakliga ståndpunkter i sitt remissyttrande (SKR2025/00434), men kompletterar deras remissvar med konkreta förslag som tydliggör kommunernas behov och förutsättningar för att implementera och använda AI.



Luleå kommun vill särskilt framhålla vikten av att den kommunala sektorns behov beaktas i det fortsatta arbetet med AI-strategin – särskilt när det gäller AI-infrastruktur, kompetensförsörjning och ledarskap i offentlig sektor.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2025-06-02 § 97 föreslagit kommunstyrelsen besluta att godkänna remissvaret på SOU 2025:12 AI-kommissionens färdplan för Sverige och översända det till Finansdepartementet.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beskrivning av ärendet

AI-kommissionens färdplan (SOU 2025:12) syftar till att ge regeringen strategiskt underlag för hur Sverige ska ta tillvara potentialen i AI på ett hållbart och jämlikt sätt.

Färdplanen syftar till att ge regeringen strategiskt underlag för hur Sverige ska ta tillvara potentialen i AI på ett hållbart och jämlikt sätt och består av tre områden:

- En stabil grund att bygga på.
- AI för alla.
- Ledarskap och styrning.

Luleå kommuns remissvar fokuserar särskilt på fem prioriterade områden:

- AI-infrastruktur och digital suveränitet, där kommunen föreslår att AI-verkstan ska vara en icke-kommersiell, plattformsoberoende lösning med kommunal delaktighet.
- Skola, vuxenutbildning och kompetensförsörjning, där kommunen efterlyser att AI och digital kompetens integreras i styrdokumentet för utbildningsväsendet samt nationellt stöd till AI-kompetenslyft inom kommunal verksamhet.
- Ledarskap och styrning, där kommunen föreslår nationella riktlinjer för AI-kompetens för ledare i offentlig sektor och stöd för lokal AI-styrning.
- Delning och skalning av AI-lösningar, där kommunen lyfter vikten av strukturer för att sprida och återanvända lösningar, samt tydliggör SKR:s och det av SKR ägda bolaget Adda AB:s nyckelroll i att dela och skala lösningar mellan kommuner via dess inköpscentral.



Kommunens remissvar innehåller ett antal förbättringsförslag till färdplanen, med syfte att stärka offentlig sektors möjligheter att använda AI på ett rättssäkert, transparent och inkluderande sätt.

Dialog

Remissvaret har tagits fram inom ramen för kommunstyrelseförvaltningens arbete för att accelerera AI-tillämpning och förmåga i Luleå kommunkoncern. En dialog har förts med representanter från arbetsmarknad- och utbildningsförvaltningen, infrastruktur- och serviceförvaltningen, kultur- och fritidsförvaltningen samt socialförvaltningen. Yttrandet har också tagit nationella ställningstaganden i beaktning, exempelvis SKR yttrande.

Beslutsunderlag

- Missiv betänkandet AI-kommissionens Färdplan för Sverige (SOU 2025:12), KLF Hid: 2025.5799
- Remiss AI-kommissionens Färdplan för Sverige, KLF Hid: 2025.5800
- Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut om remissvar SOU 2025:12 AI-kommissionens Färdplan för Sverige, KLF Hid: 2025.5797
- Remissvar AI-kommissionens färdplan för Sverige SOU 2025:12, KLF Hid: 2025.2798
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2025-06-02 § 97, KLF Hid: 2025.5921

Beslutet skickas till

Finansdepartementet



§ 155

Remissvar avseende förslag till ny Regional utvecklingsstrategi för Norrbotten 2040

Ärendenr 2025/600-1.3.1.5

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta bifogat remissvar gällande förslag till ny Regional utvecklingsstrategi för Norrbotten 2040 som sitt eget och avge svaret till Region Norrbotten.

Reservationer

Sana Suljanovic (M) och Kristoffer Sundström (M) reserverar sig mot beslutet.

Sammanfattning av ärendet

Region Norrbotten har tagit fram ett förslag till ny Regional utvecklingsstrategi (RUS) för Norrbotten 2040. Strategin är ett vägledande dokument för länets långsiktiga utveckling, och förslaget har utarbetats i bred samverkan under 2024. Detta har skett i dialog med länets kommuner, statliga myndigheter, akademien, näringslivet och civilsamhälle med flera.

Strategin fungerar som en gemensam färdplan och vision för Norrbotten år 2040. Den kommer även att vara vägledande för beslut om regionalt utvecklingskapital, såsom strukturfondsprogram, tillväxtprogram och andra strategiska satsningar.

Områden och målbilder som strategin omfattar är exempelvis:

- God bebyggd miljö och regional samhällsplanering.
- Kultur, idrott och friluftsliv för alla.
- Levande landsbygder med tillgänglig service.
- Ett sammanhängande transportsystem.
- Samverkan som stärker forskning och innovation.
- En bra plats för företag att verka på.
- Ett dynamiskt system för kompetensförsörjning.

Region Norrbotten välkomnar remissvar på det nya strategiförslaget till RUS 2040 och önskar att svaren speglar organisationens gemensamma ståndpunkt.



Luleå kommuns yttrande återfinns i bilagan *Remissvar gällande förslag till ny Regional utvecklingsstrategi för Norrbotten 2040*.

Sammanfattningsvis lämnar kommunen bland annat synpunkter inom följande områden:

- God bebyggd miljö och samhällsplanering.
- Transportinfrastruktur och transportsystem.
- Kompetensförsörjning och kompetensutveckling.
- Näringslivsutveckling.
- Kultur och kreativa näringar.
- Folkhälsa.
- Landsbygdsutveckling.
- Livsmedelsförsörjning.

Remissvaren ska lämnas via ett digitalt formulär, och formuläret, tillsammans med yttrandet, återfinns i bilagan *Remissvar gällande förslag till ny Regional utvecklingsstrategi för Norrbotten 2040*.

Efter att kommunstyrelsen har fattat beslut om yttrandet kommer remissvaren, enligt bilagan, att skickas in digitalt via Region Norrbottens digitala formulär.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2025-06-02 § 98 föreslagit kommunstyrelsen besluta att anta bifogat remissvar gällande förslag till ny Regional utvecklingsstrategi för Norrbotten 2040 som sitt eget och avge svaret till Region Norrbotten.

Sammanträdet

Kristoffer Sundström (M) föreslår följande tilläggsförslag under rubriken: *Vi tar vara på digitaliseringens möjligheter*: Här saknar vi en skrivning om möjligheterna att med digitaliseringen göra dagens arbete effektivare och till lägre kostnad för att därmed lösgöra resurser för andra användningsområden.

Kristoffer Sundström (M) föreslår sedan följande tilläggsförslag under rubriken: *Vi lär oss av andra och delar vår kunskap*: Här saknar vi en skrivning om att tillvarata erfarenheterna inom Norrbotten och liknande områden. Vi bör tydliggöra att Norrbotten ska präglas av en öppenhet för dialog och erfarenhetsutbyte utifrån en insikt att andra kan ha bättre lösningar än de vi själva har.

Kristoffer Sundström (M) föreslår vidare följande tilläggsförslag under rubriken: *Vi bygger ett motståndskraftigt samhälle*: Här behöver begreppet "folkhälsa"



utvecklas och ett tydliggörande av att arbetet med befolkningens förmåga att hantera stress samt kriser behöver stärkas. Här vill vi se att regionen ska ha en samordnande funktion avseende samverkan mellan kommunerna och regionen för att uppnå ett effektivare samt mer samordnat arbete.

Kristoffer Sundström (M) föreslår följande sedan tilläggsförslag under rubriken: *Kultur, idrott och friluftsliv för alla, punkterna under "resan dit"*: Vi anser att "utveckling av kulturell mångfald" blir en konstig skrivning. Här ser vi hellre en skrivning om att "stärka arbetet med att tillvarata länets kulturella mångfald". Detta utifrån att det finns stor mångfald redan idag inom länet som inte tillvaratas, denna behöver tillvaratas.

Kristoffer Sundström (M) föreslår följande tilläggsförslag under rubriken: *"Kultur, idrott och friluftsliv för alla", tredje stycket som börjar med 'Norrbottnens unga ska få mer inflytande....', fjärde meningen: Skrivelsen om att "vi breddar normer" framstår som märklig. Det finns inte ett egenvärde i att bredda normer, en sådan skrivning blir alldeles för vag. Här ser vi hellre att hela meningen skrivs om, exempelvis till "Genom att utmana normer och snäva könsroller som begränsar ungas deltagande i både arbetslivet och på fritiden kan vi öppna upp fler möjligheter för länets unga".*

Kristoffer Sundström (M) föreslår följande tilläggsförslag under rubriken: *God bebyggd miljö och regional samhällsplanering" både under "resan dit" första punkten och i första stycket av texten"*: Här saknas helt skrivningar om att en del i att skapa attraktiva miljöer och bostäder är att dessa också är estetiskt tilltalande. Endast "omsorgsfull, funktionell och robust gestaltning" nämns i texten och endast "omsorgsfull gestaltning" under "resan dit". Vi anser att vi bör eftersträva miljöer och bostäder som invånarna tycker är estetiskt tilltalande. Därutöver saknas skrivning om att i skapandet av alla miljöer och bostäder ska det finnas med hur dessa kan göras trygga samt hur en känsla av trygghet kan främjas.

Kristoffer Sundström (M) föreslår avslutningsvis följande tilläggsförslag under rubriken: *God bebyggd miljö och regional samhällsplanering", stycket som börjar med 'samhällsplaneringen ska också uppmuntra återbruk...'*: Här föreslår vi en omskrivning av första meningen till "Samhällsplaneringen ska också främja återbruk och cirkulära flöden samt möjliggöra delningstjänster". Vi anser inte att det är vår uppgift att genom samhällsplaneringen uppmuntra delningstjänster, däremot ska det möjliggöras. Det är en sak att genom kampanjer skapa medvetenhet, det är en annan sak att i samhällsplaneringen aktivt förmå människor att dela färdsmittor. Vi värnar om att samhället möjliggör individens frihet att själv få välja.

**Beslutsgång**

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Ordföranden ställer därefter Kristoffer Sundströms tilläggsförslag under proposition och finner att kommunstyrelsen avslår förslagen.

Dialog

Dialog har förts inom kommunstyrelseförvaltningen, med kultur- och fritidsförvaltningen, infrastruktur och serviceförvaltningen, arbetsmarknads- och utbildningsförvaltningen samt Luleå kommunföretag.

Beslutsunderlag

- Remissvar gällande förslag till ny Regional utvecklingsstrategi för Norrbotten 2040, KLF Hid: 2025.5802
- Missiv - Remiss om förslag till ny Regional utvecklingsstrategi för Norrbotten 2040, KLF Hid: 2025.3694
- Förslag till ny strategi – Norrbotten 2040 Regional utvecklingsstrategi, KLF Hid: 2025.3693
- Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut gällande remissvar avseende förslag till ny Regional utvecklingsstrategi för Norrbotten 2040, KLF Hid: 2025.5801
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2025-06-02 § 98, KLF Hid: 2025.5922

Beslutet skickas till

Kommunstyrelseförvaltningen, näringslivskontoret



§ 156

Remissvar avseende betänkandet Förbättrad konkurrens i offentlig och privat verksamhet och hemställan från Konkurrensverket om företagskoncentrationer 2025:22

Ärendenr 2025/530-1.3.1.5

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta remissvar avseende Förbättrad konkurrens i offentlig och privat sektor som sitt eget och avge svaret till Klimat- och näringsdepartementet.

Reservationer

Sana Suljanovic (M), Kristoffer Sundström (M), Samuel Ek (KD), Arne Nykänen (C) och Ylva Mjärdell (L) reserverar sig mot beslutet.

Sammanfattning av ärendet

Regeringen tillsatte 2023 en utredare med uppdrag att överväga om det finns behov av nya kompletterade regler inom konkurrensområdet. Senare kompletterades uppdraget om att även se över reglerna om konkurrensbegränsande offentlig säljverksamhet. Regeringskansliet önskar nu synpunkter på betänkandet som utredaren presenterat. Remissvaren ska ha kommit in till Klimat- och näringslivsdepartementet senast den 23 juni 2025.

Betänkandet innehåller förslag som syftar till att stärka konkurrensen genom att identifiera och föreslå åtgärder mot hinder för effektiv konkurrens.

Förslaget omfattar tre delar:

1. Nytt konkurrensverktyg för väl fungerande marknader

Utredningen har analyserat behovet av ett bredare konkurrensverktyg för Konkurrensverket som skulle kunna rikta åtgärder mot hela marknader eller branscher, i stället för att enbart fokusera på enskilda företag.

2. Informationsplikt vid företagskoncentrationer

Utredningen föreslår införandet av en ny informationsplikt vid företagskoncentrationer för att förbättra konkurrensövervakningen i Sverige

3. Ny lag om offentlig säljverksamhet



Utredningen föreslår att en ny lag införs som förbjuder otillbörlig offentlig säljverksamhet. Prövningen av förbudet ska inte baseras på konkurrens effekter på en marknad utan utgå från om den offentliga verksamheten otillbörligt påverkar privata aktörer. En ny utvärderingsskyldighet föreslås, där offentliga aktörer ska rapportera sina säljverksamheter vart fjärde år. Konkurrensverket ska ha tillsynsansvar och möjlighet att meddela förelägganden samt besluta om marknadsstörningsavgifter vid överträdelser.

I betänkandet föreslås även införande av en marknadsstörningsavgift om max 20 mkr. I betänkandet föreslås också att en marknadsstörningsavgift ska kunna påföras en kommun även efter att den aktuella verksamheten har upphört – dock med en tidsgräns på fem år.

Luleå kommuns yttrande fokuserar på betänkandets tredje del, Ny lag om offentlig säljverksamhet. Luleå kommun ser positivt på syftet att skapa tydligare spelregler och rättvisa konkurrensvillkor, men anser att flera av de föreslagna åtgärderna behöver ses över för att inte hämma kommuners möjligheter att fullfölja sitt uppdrag, främja lokal utveckling och agera där marknaden inte fungerar. Luleå kommun vill vidare betona vikten av proportionalitet, tydlighet och beaktande av kommunsektorns förutsättningar. Med bakgrund av detta avstyrker Luleå kommun förslagen gällande offentlig säljverksamhet i sin helhet.

Luleå kommuns avstyrkande handlar om:

Ny lag om offentlig säljverksamhet (LOS)

Det finns önskemål från bl. a konkurrensverket om att ersätta nuvarande konfliktlösningsregel med en tydligare och enhetlig reglering för stat, kommun och region. Samtidigt måste denna lag utformas med proportionalitet och flexibilitet som vägledande principer menar Luleå kommun. Det krävs också förtydliganden kring vad lagen omfattar samt hur begrepp som "säljverksamhet" och "otillbörlig påverkan" ska tolkas i olika lokala kontexter.

Bevisbörda och ventil om "försvarbarhet från allmän synpunkt"

Den föreslagna bevisbördan, där den offentliga aktören ska visa att verksamheten är försvarbar från allmän synpunkt ses som en problematisk del i förslaget. Förslaget innebär en oproportionerlig administrativ börda och skapar osäkerhet som kan hämma kommunal handlingskraft. Förslaget om särskild redovisning uppfattas som otydligt och riskerar att skapa onödig administration.

Marknadsstörningsavgift

Luleå kommun ser införandet av sanktionsavgifter som en av de mest problematiska delarna i förslaget. Förslaget riskerar att hämma innovationsför-



måga och initiativkraft inom kommunala bolag och kommunala förvaltningar. Det finns en tydlig risk att kommuner avstår från att agera även vid behov, i rädsla för ekonomiska påföljder.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2025-06-02 § 99 föreslagit kommunstyrelsen besluta att anta remissvar avseende Förbättrad konkurrens i offentlig och privat sektor som sitt eget och avge svaret till Klimat- och näringsdepartementet. Vid ärendets behandling reserverade sig Sana Suljanovic (M) och Samuel Ek (KD) mot beslutet.

Sammanträdet

Sana Suljanovic (M), Kristoffer Sundström (M), Samuel Ek (KD), Arne Nykänen (C) och Ylva Mjärdell (L) föreslår följande ändring av sista meningen, första stycket i Luleå kommuns remissvar avseende betänkandet Förbättrad konkurrens i offentlig och privat verksamhet, SOU 2025:22:

Luleå kommuns yttrande fokuserar på betänkandets tredje del, Ny lag om offentlig säljverksamhet. Luleå kommun ser positivt på syftet att skapa tydligare spelregler och rättvisa konkurrensvillkor, men anser att flera av de föreslagna åtgärderna behöver ses över för att inte hämma kommuners möjligheter att fullfölja sitt uppdrag, främja lokal utveckling och agera där marknaden inte fungerar. Luleå kommun vill vidare betona vikten av proportionalitet, tydlighet och beaktande av kommunsektorns förutsättningar. ~~Med bakgrund av detta avstyrker Luleå kommun förslagen gällande offentlig säljverksamhet i sin helhet.~~

Samuel Ek (KD) och Arne Nykänen (C) lämnar in följande skriftlig reservation: *Vi Kristdemokrater reserverar oss mot att avstyrka i sin helhet. Vi ser det som positivt att kommuner behöver se över sina rutiner för att följa de nya reglerna och säkerställa att deras verksamhet inte begränsar konkurrensen. Detta möjliggör att förbättra konkurrensen och effektivisera verksamheten.*

Arne Nykänen (C) lämnar in följande skriftlig reservation: *Arne Nykänen (C) reserverar sig mot kommunstyrelsens beslut att anta remissvar avseende Förbättrad konkurrens i offentlig och privat sektor som sitt eget. Centerpartiet anser inte att förslagen gällande offentlig säljverksamhet skall avstyrkas. Vi ser positivt på att reglerna om konkurrensbegränsande offentlig säljverksamhet effektiviseras, för att bättra motverka osund konkurrens från offentliga aktörer. Dock lyfter Luleå kommun i sina synpunkter några problemställningar i tillämpningen av förslagen i betänkandet. Dessa problemställningar bör beaktas och vägas in vid utformningen av det slutgiltiga förslaget.*



Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag och Sana Suljanovic med fleras förslag mot varandra och finner att kommunstyrelsen bifaller arbetsutskottets förslag.

Dialog

Dialog har förts mellan kommunstyrelseförvaltningen och Luleå Kommunföretag AB, kultur- och fritidsförvaltningen, infrastruktur- och serviceförvaltningen, Region Norrbotten, Norrbottens Kommuner samt Sveriges kommuner och regioner (SKR).

Beslutsunderlag

- Remissmissiv - Betänkandet 2025:22 Förbättrad konkurrens i offentlig och privat verksamhet och hemställan från Konkurrensverket om företagskoncentrationer, KLF Hid: 2025.3293
- Remiss - Förbättrad konkurrens i offentlig och privat verksamhet, SOU 2025:22, KLF Hid: 2025.3292
- Luleå kommuns remissvar avseende betänkandet Förbättrad konkurrens i offentlig och privat verksamhet, SOU 2025:22, KLF Hid: 2025.5804
- Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut gällande remissvar avseende betänkandet Förbättrad konkurrens i offentlig och privat verksamhet SOU 2025:22, KLF Hid: 2025.5803
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2025-06-02 § 99, KLF Hid: 2025.5923

Beslutet skickas till

Regeringskansliet, Klimat- och näringslivsdepartementet



§ 157

Delårsuppföljning av verksamhetsplan och internbudget januari - april 2025, KS -kommunstyrelseförvaltningen

Ärendenr 2025/898-1.3.3.1

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna delårsuppföljning januari – april 2025 för kommunstyrelseförvaltningen.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelseförvaltningen har sammanställt sin delårsuppföljning av verksamhetsplan och internbudget som omfattar perioden januari – april 2025 och redovisar den i bifogad bilaga.

Måluppfyllelse

Sammanfattningsvis är prognosen för målen följande:

Fyra (4) av nämndmålen kommer att nås.

- Accelerera innovation och AI-förmåga för ökad samhällsnytta
- Öka takten i samhällsbyggnadsprocessen
- Stärka kommunstyrelsens och kommunstyrelseförvaltningens förmåga att hantera kris och krig
- Förbättra företagsklimatet och öka nöjdheten med kommunens service

Sex (6) av nämndmålen kommer i hög grad nås.

- Utveckla arbetsmiljön
- Förbättrad styrning som möjliggör handlingsutrymme och samhällsomställning
- Stärkt servicekultur som genomsyrar hela förvaltningen och förstärker upplevelsen av oss som en förtroendegivande serviceorganisation.
- Förbättra medarbetarupplevelsen i kommunen
- Invånare är delaktiga i den pågående samhällsomställningen och omställningen upplevs positivt av invånare och potentiella luleåbor
- Minska klimatpåverkan och tillvarata naturvärden

Tre av utredningsuppdragen är klara.

- Stärka ungdomars inflytande genom ett ungdomsfullmäktige
- Ta fram en gemensam näringslivsutvecklingsstrategi med Boden
- Näringslivsfrämjande insatser för företagande på landsbygden



Tre av utredningsuppdragen är påbörjade men ej klara.

- Underlätta för bostadsbyggandet på landsbygden genom försäljning av kommunala tomter och utbyggt VA
- Öka medborgarna i Luleå kommuns möjligheter att välja hållbara transportmedel
- Utreda att samordna kommunens varudistribution

Osäkerheten beror på arbetets komplexitet och långsiktighet men är även beroende av samverkan med andra aktörer. Förvaltningens interna fokus har varit på att införliva förväntningarna på nära och tillitsfullt ledarskap, stärkt servicekultur samt arbetssätt och kultur.

Drift

Utfallet för perioden visar ett underskott på 5,7 miljoner kronor. Perioden belastas med något lägre intäkter för detaljplaner (1,2 mkr), högre kostnader för friskvårdsbidraget (0,7 mkr) samt konsultkostnader för upphandling (3,1 mkr) och detaljplan (2,9 mkr). Samtidigt balanseras dessa med en rad positiva avvikelser, bland annat högre intäkter för tomträtter (0,7 mkr). Andra positiva avvikelser under period beror på att budgeten är lagd jämnt fördelad under året och utfallet kommer först till hösten som till exempel stora ledardagen, 25-års jubilarer mm. Prognosen för helåret 2025 visar en negativ avvikelse på 3,8 miljoner kronor som främst avser friskvårdsbidraget.

Investeringar

Utfallet för perioden visar ett utfall på 3,7 miljoner kronor. Budget för exploatering finns hos kommunstyrelseförvaltningen som efter igångsättningsbeslut överför medel till infrastruktur- och servicenämnden, hittills under 2025 har 89,7 miljoner kronor överförts avseende Kronandalen och Rutvik Södra. Prognosen för helåret 2025 visar ett utfall på 104,3 miljoner kronor varav 40,2 miljoner kronor avser investeringar inom kommunstyrelseförvaltningen och 64,1 miljoner kronor avser planerade igångsättningar för exploateringsprojekt. Som efter beslut överförs till infrastruktur- och servicenämnden för utförande.

Att utgifterna blir lägre än vad som var planerat förklaras av att vi har en reserv prognostiserad (60 mkr) för igångsättning av oförutsedda projekt som prognosticeras att inte behöva nyttjas under året. Dessutom har tidplanerna för några projekt ändrats, vilket också påverkar utgifterna. Dessa är bland annat Trekanten, Rutvik Östra och Bhörkskatan Vårvägen.

För VA-exploatering prognostiseras under året igångsättning om 19,1 miljoner kronor. Avvikelse mot budget beror på ändrade tidplaner i projekt, bland annat Storporsön, Riga, Kronandalen och Hertsöfältet.



Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2025-06-02 § 105 föreslagit kommunstyrelsen besluta att godkänna delårsuppföljning januari – april 2025 för kommunstyrelseförvaltningen.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Dialog

Dialog har skett i kommunstyrelseförvaltningens sektorer ledning och stöd, samt samhällsbyggnad och demokrati.

Beslutsunderlag

- Delårsuppföljning verksamhetsplan och internbudget januari – april 2025, KS – kommunstyrelseförvaltningen, KLF Hid: 2025.5811
- Kommunstyrelsens förslag till beslut gällande delårsuppföljning av verksamhetsplan och internbudget för januari - april 2025, KS – Kommunstyrelseförvaltningen, KLF Hid: 2025.5810
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2025-06-02 § 105, KLF Hid: 2025.5929

Beslutet skickas till

Kommunstyrelseförvaltningen, sektor ledning och stöd



§ 158

Delårsuppföljning av internkontrollplan januari april 2025 KS kommunstyrelseförvaltningen

Ärendenr 2025/899-1.3.2.2

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna delårsuppföljningen av dess interna kontroll januari – april 2025 avseende verksamheten i kommunstyrelseförvaltningen.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen ansvarar för att den interna kontrollen är tillräcklig. Nämnden har, utifrån en riskanalys, fattat beslut om en internkontrollplan för år 2025. Uppföljning av internkontrollplanen görs per delår.

Kommunstyrelsen har fyra kontrollmoment för kommunstyrelseförvaltningen år 2025.

- Ett (1) har inte påbörjats.
- Tre (3) har påbörjats men inte ännu identifierat avvikelser.

Arbetet med att kontrollera och säkerställa fortsätter under året.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2025-06-02 § 106 föreslagit kommunstyrelsen besluta att godkänna delårsuppföljningen av dess interna kontroll januari – april 2025 avseende verksamheten i kommunstyrelseförvaltningen.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Dialog

Dialog har genomförts med kontrollansvariga i förvaltningen.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut avseende delårsuppföljning av Internkontrollplanen januari - april 2025, KS-Kommunstyrelseförvaltningen, KLF Hid: 2025.5812
- Delårsuppföljning av internkontrollplan januari - april 2025 KS - kommunstyrelseförvaltningen, KLF Hid: 2025.5813



- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2025-06-02 § 106,
KLF Hid: 2025.5930

Beslutet skickas till

Kommunstyrelseförvaltningen, sektor ledning och stöd



§ 159

Luleå kommuns delårsrapport januari-april 2025

Ärendenr 2025/883-1.2.1.2

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att godkänna förenklad delårsrapport för januari-april 2025.
2. Kommunstyrelsen beslutar att månadsrapporten per juli utgår.
3. Kommunstyrelsen beslutar att KS/Kommunstyrelseförvaltningen, infrastruktur- och servicenämnden, kultur- och fritidsnämnden, miljö- och byggnadsnämnden får i uppdrag att till kommunstyrelsen i oktober återkomma med handlingsplan i syfte att nå en ekonomi i balans.

Sammanfattning av ärendet

Den förenklade delårsrapporten omfattar en uppföljning av nämnder och bolags arbete med kommunfullmäktiges prioriterade områden, utfall och prognos avseende ekonomi, personalstatistik samt befolknings- och sysselsättningsutveckling.

Årsprognos för kommunfullmäktigemål

För perioden januari till april sker huvudsakligen avstämningar i nämnder och bolag där mål som bidrar till kommunfullmäktiges prioriterade områden prognosticeras. Sammanställning i denna förenklade delårsrapport innehåller prognosbedömning som är sammanvägd utifrån dessa.

- Valfungerande vardag för alla, till stor del
- Mer Luleå för fler luleåbor, till stor del
- Trygg i Luleå, till stor del
- Klimatsmart och naturpositiv, till viss del
- Blomstrande näringsliv, till stor del

Resultaträkning januari-april med prognos för helår

Kommunen redovisar ett positivt periodresultat per april på 81 miljoner kronor, vilket är 66 miljoner kronor bättre än budgeterat resultat 48 miljoner kronor. Om semesterlöneskuldens resultatpåverkan exkluderas är resultatet 161 miljoner kronor.

Årets prognos visar ett överskott på 69 miljoner kronor, 21 miljoner bättre än budget. Då nettot av reavinster och förluster på 30 miljoner kronor exkluderas blir årets resultat endast 39 miljoner kronor vilket är 18 miljoner kronor sämre



än budget för året. Nämnderna visar ett underskott på 30 miljoner, medan finansförvaltningen har ett överskott på 24 miljoner. Skatteintäkter och statsbidrag ligger 9 miljoner över budget, och finansiella intäkter och kostnader avviker positivt med 17 miljoner.

Nämndernas driftsredovisning med prognos

Verksamhetens nettokostnader exklusive avskrivningar har minskat från -1 905 miljoner kronor föregående år till -1 817 miljoner kronor i år. Detta innebär en minskning av kostnaderna med 88 miljoner kronor. Samtidigt har utfallet för hela kommunen per april förbättrats från -6 miljoner kronor föregående år till 116 miljoner kronor i år, vilket innebär en ökning med +122 miljoner kronor.

Prognosen för verksamhetens nettokostnader inkl. avskrivningar är -6 miljoner kronor sämre jämfört med budget för året. Prognosen för nämnderna visar på ett underskott med -30 miljoner kronor för året jämfört med budget enligt årets andra prognos. Negativa avvikelser finns inom:

- Infrastruktur- och servicenämnden -14 mkr
- KS/Kollektivtrafiken -6 mkr
- KS/kommunstyrelseförvaltningen -4 mkr
- Miljö- och byggnadsnämnden -4 mkr
- Kultur- och fritidsnämnden -4 mkr

Finansförvaltningen redovisar en prognos på 24 miljoner kronor vilket är 21 miljoner kronor bättre jämfört med den prognos som gjordes till månadsrapport per mars. Förändringen beror till största del på nettot av reavinster och reaförluster på 30 miljoner kronor.

Investeringsredovisning med prognos

Under perioden januari till april har Luleå kommun investerat för 239 mkr. Helårsprognosen visar på 1 415 mkr vilket är 210 mkr lägre än budget. Avvikelsen mot budget återfinns huvudsakligen inom kommunstyrelseförvaltningen och infrastruktur- och servicenämnden.

Månadsrapport januari-juli

Kommunstyrelseförvaltningen bedömer att det inte finns behov av månadsrapport per juli månad. Nämnder med prognosticerat underskott får i uppdrag att till kommunstyrelsen i oktober återkomma med handlingsplan i syfte att nå en ekonomi i balans.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2025-06-02 § 107 föreslagit kommunstyrelsen besluta att godkänna förenklad delårsrapport för januari-april 2025, kommunstyrelsen besluta att månadsrapporten per juli utgår, och kommun-



styrelsen besluta att KS/Kommunstyrelseförvaltningen, infrastruktur- och servicenämnden, kultur- och fritidsnämnden, miljö- och byggnadsnämnden får i uppdrag att till kommunstyrelsen i oktober återkomma med handlingsplan i syfte att nå en ekonomi i balans.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beskrivning av ärendet

Kommunens samlade verksamhet och ekonomi följs upp i månadsrapporter, delårsrapporter och årsredovisning. Alla nämnder och bolag har dessutom egna delårsuppföljningar och årliga verksamhetsberättelser där fördjupad information lämnas.

De två delårsrapporterna är framåtsyftande och fokuserar därför på bedömd ekonomisk prognos och måluppfyllelse vid årets slut. Delårsrapporterna i april och i augusti skiljer sig något åt i innehåll och utformning samt beslutsång.

Beslutsunderlag

- Luleå kommuns delårsrapport januari-april 2025, KLF Hid: 2025.5815
- Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut gällande Luleå kommuns delårsrapport januari-april 2025, KLF Hid: 2025.5814
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2025-06-02 § 107, KLF Hid: 2025.5931

Beslutet skickas till

Alla nämnder, förvaltningar och kommunala bolag



§ 160

Ombudgetering av kommunbidrag år 2025

Ärendenr 2025/781-2.4.0.2

Kommunstyrelsens förslag till beslut

1. Kommunfullmäktige beslutar att infrastruktur- och servicenämndens samt kommunstyrelseförvaltningen kommunbidrag för 2025 utökas med 211 tkr respektive 429 tkr avseende volymmodell för 2025. Medel ombudgeteras från årets resultat.
2. Kommunfullmäktige beslutar att barn- och utbildningsnämndens kommunbidrag utökas med 1 350 tkr från år 2025 och framåt avseende en omfördelning av IT-avgiften. Medel ombudgeteras från arbetsmarknads- och gymnasienämndens kommunbidrag.
3. Kommunfullmäktige beslutar att KS/Kollektivtrafikanslagets kommunbidrag utökas med 5 500 tkr år 2025 avseende utökade kostnader i samband med tecknande av nytt avtal. Medel ombudgeteras från årets resultat.
4. Kommunfullmäktige beslutar att förvaltningar/nämnders kommunbidrag år 2025 utökas med ett tilläggsanslag på 8 495 tkr gällande del 1 av årets löneöversyn. Medel ombudgeteras från finansförvaltning till respektive nämnd, enligt sammanställning.

Sammanfattning av ärendet

1. En budget för ökade driftkostnader kopplat främst till exploatering av nya områden, (bland annat nya vägar, gång- och cykelvägar samt grönytor), samt ersättning för uteblivna intäkter kopplat till sålda tomträtter räknas årligen fram av infrastruktur- och serviceförvaltningen samt KS/ kommunstyrelseförvaltningen via en volymmodell. I budget 2025–2027 fanns ett prelimärt belopp medräknat, varav detta är en slutlig korrigering på 211 tkr till infrastruktur- och servicenämnden samt 429 tkr till KS/ kommunstyrelseförvaltningen.
2. Förvaltningsstöd för både barn- och utbildningsnämnden och arbetsmarknads- och gymnasienämnden är organiseras inom barn- och utbildningsnämnden. Av den anledningen behöver kommunbidrag för IT-avgift rörande "Tillväxt integration och arbetsmarknad" samt "Vuxenutbildningen" omföras från arbetsmarknads- och gymnasienämnden till barn- och utbildningsnämnden.



3. För att täcka ökade kostnader i samband med tecknande av nytt avtal föreslås ett utökat kommunbidrag med 5 500 tkr. Det nya avtalet beror på byte av leverantör. Medel ombudgeteras från årets resultat.
4. I kommunbidraget år 2025 för nämnderna saknas anslag för 2025-års löneöversyner, dessa medel återfinns inom finansförvaltningen tills översynen är klar. Löneöversyn del 1 innebär ökade kostnader under år 2025 med totalt 8 495 tkr och motsvarande summa ska därför omföras från finansförvaltningen till respektive nämnd. Fördelningen per förvaltning/nämnd framgår enligt nedanstående sammanställning.

Lönerevision del 1, tkr	År 2025 9 mån
KS/ Kommunstyrelseförvaltningen	1 847
KS/ Räddningstjänst	229
Arbetsmarknads- och gymnasienämnd	610
Barn- och utbildningsnämnd	2 600
Socialnämnd	1 073
Kultur- och fritidsnämnd	685
Infrastruktur- och servicenämnd	998
Miljö- och byggnadsnämnd	454
Finansförvaltningen	-8 495

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2025-06-02 § 108 föreslagit kommunfullmäktige besluta enligt ovan.

Sammanträdet

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Dialog

Dialog har förts med samtliga förvaltningar.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut gällande ombudgetering av kommunbidrag år 2025, KLF Hid: 2025.5816
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2025-06-02 § 108, KLF Hid: 2025.5932



§ 161

Skattesats år 2026

Ärendenr 2025/933-2.4.0.2

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att bordlägga ärendet till kommunstyrelsens sammanträde 2025-06-17.

Sammanfattning av ärendet

Skattesatsen för 2025 är 22,50 % och föreslås vara oförändrad för år 2026.

För år 2027–2028 är planen beräknad utifrån en oförändrad skattesats.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2025-06-02 § 109 föreslagit kommunfullmäktige besluta att skattesatsen för år 2026 är oförändrad, 22,50 %.

Sammanträdet

Ordföranden föreslår att bordlägga ärendet till kommunstyrelsen sammanträde 2025-06-17 och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut gällande skattesats år 2026, KLF Hid: 2025.5817
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2025-06-02 § 109, KLF Hid: 2025.5933



§ 162

Mål och budget 2026 med plan 2027-2028

Ärendenr 2025/882-1.3.3.2

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att bordlägga ärendet till kommunstyrelsens sammanträde 2025-06-17.

Sammanfattning av ärendet

Mål och budget visar hur Luleå kommunkoncern kommer att arbeta för att nå visionen om framtidens Luleå 2040 i form av mål och hur budgeten ska förde-las.

Förslaget till mål och budget för 2026–2028 innehåller planeringsförutsätt-ningar och utifrån dem fem prioriterade områden och tilläggsuppdrag.

Luleå kommunkoncern ska i alla verksamheter inför 2026, med utgångspunkt i sina grunduppdrag, besluta om målsättningar för att bidra till kommunfull-mäktiges prioriterade områden:

- Valfungerande vardag för alla
- Mer Luleå för fler luleåbor
- Trygg i Luleå
- Klimatsmart och naturpositiv
- Blomstrande näringsliv

De prioriterade områdena med tillhörande effekter är de som senare följs upp i delårsrapport och årsredovisning och måluppfyllelsen är en del vid bedöm-ningen om kommunen uppnått god ekonomisk hushållning i verksamheten.

Resultat

Resultatbudgeten visar på ett positivt resultat för år 2026 med 60 miljoner kronor. År 2027 och år 2028 blir det budgeterade resultatet positivt med 84 miljoner kronor respektive 115 miljoner kronor. De beräknade resultatnivåer-na i plan och budget 2026–2028 är under förutsättning att nämnderna klarar en budget i balans. Det ingår inte heller vinster eller förluster som uppstår vid försäljning av exploateringsfastigheter och mark, då det råder osäkerhet vilket år dessa kommer att infalla samt till vilket belopp.

**Investeringar**

De planerade investeringarna för åren 2026–2028 uppgår till totalt 4 612 miljoner kronor. De beräknas under 2026 uppgå till 1 503 miljoner kronor, för 2027 till 1 612 miljoner kronor och för 2028 till 1 497 miljoner kronor.

God ekonomisk hushållning

Nedanstående finansiella mål har beslutats av ksau den 5/5 2025 och kommer behandlas av kommunstyrelsen den 2 juni 2025 samt av kommunfullmäktige den 16 juni 2025.

Årsresultatets andel av skatteintäkter och statsbidrag ska uppgå till minst 1–3 %

Resultaten under 2026, 2027 och 2028 har budgeterats till 60 miljoner kronor (1,0 %), 84 miljoner kronor (1,3 %) respektive 115 miljoner kronor (1,7 %). Det innebär att målet kommer att nås under planperioden 2026–2028.

Soliditeten ska vara minst 55 %

Under 2026–2028 kan investeringarna endast till mindre del finansieras med egna medel vilket medför en ökad nyupplåning om 710 miljoner kronor år 2026, 840 miljoner kronor år 2027 och 680 miljoner kronor år 2028. Soliditeten som i 2024 års bokslut uppgick till 64 procent beräknas vid 2027 års slut uppgå till 55 procent. År 2028 bedöms soliditeten understiga 55% vilket beror på det fortsatt höga behovet av investeringar. Fram till år 2027 bedöms målet uppnås, från år 2028 behöver resultatnivåerna ökas eller investeringsnivåerna sänkas för att uppnå målet 55% soliditet.

Respektive nämnds budgetavvikelse ska vara noll eller positiv

Lika viktigt för god ekonomisk hushållning är ett effektivt och ändamålsenligt användande av kommunens resurser i verksamheten och att resurserna är rätt anpassade utifrån de demografiska förutsättningarna. Det ställs allt högre krav på kommunens verksamheter, verksamheter ska bedrivas med god kvalitet och ett effektivt resursutnyttjande. Vissa verksamheter genomgår stora förändringar så som demografiska förändringar, konkurrensutsättning, förändrade målgrupper samt en efterfråga som ökar snabbare. Målet är att budgetavvikelse ska vara noll eller positiv för respektive nämnd.

Kommunstyrelseförvaltningen har föreslagit kommunfullmäktige besluta att anta mål och budget för 2026 med plan 2027–2028.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2025-06-02 § 110 föreslagit kommunfullmäktige beslutar att anta mål och budget för 2026 med plan 2027–2028 med föredragen korrigerings och med Socialdemokraternas, Vänsterpartiets och Miljöpartiets ändringsförslag i enlighet med bilaga KLF Hid: 2025.5859.



Sammanträdet

Ordföranden föreslår att ärendet bordläggs till kommunstyrelsens sammanträde 2025-06-17 och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beskrivning av ärendet

Utgångspunkter i budgetarbetet 2026–2028

Budgetarbetet utgår ifrån de finansiella målen i kommunens policy om god ekonomisk hushållning samt nedanstående:

- En befolkningsprognos har beställts via SCB och använts vid framtagandet av de preliminära ramarna. I befolkningsprognosen är en ökning 400 personer år 2026, 450 personer år 2027 samt 500 personer för år 2028 och framåt inräknad. Prognosen följer inte den långsiktiga visionen om att kommunen ska vara 100 000 invånare år 2040, men målsättningen och behovet är att invånarantalet kommer att öka betydligt mer efter år 2028 då det pågår en ökande tillväxt med nya industriområden och bostadsområden.
- Internräntan fastställs till 2,75 %, (fg år 2,50 %) vilket är i nivå med Sveriges kommuner och regioners (SKR) beräkning.
- PO-pålägg fastställs till 40,66 % (41,39%) vilket är i nivå med Sveriges kommuner och regioners (SKR) beräkning.
- Kompensation för prisuppräknings ges till nämnderna. Prisuppräknings är uppräknad enligt index SKR:s prognoser per april. Uppräknings av internhyra och lokalvård kompenseras enligt information från infrastruktur- och serviceförvaltningen.
- Kompensation för löneuppräknings avsätts till central pott på finansförvaltningen och fördelas ut till nämnderna i efterhand.
- Pensioner, skatteintäkter o statsbidrag beräknas utifrån prognoser per april från KPA Pension respektive Sveriges kommuner och regioner (SKR).
- Budgetramarna är beräknade på en oförändrad skattesats, 22,50 kr per 100 skattekr.
- Demografiskt motiverad kompensation/avdrag för socialnämnden, arbetsmarknads- och gymnasienämnden och barn- och utbildningsnämndens verksamheter baseras på beräkningar i de fastställda demografiska modellerna.
- Volymkompensation för infrastruktur- och servicenämnden och KS/kommunstyrelseförvaltningen som avser kostnader för främst exploateringsverksamheten baseras på beräkningar i den fastställda volymmodellen.

**Skatteintäkter och statsbidrag**

Som underlag till förslag för budget för år 2026–2028 har Sveriges Kommuner och Regioners prognos från april, cirkulär 25:21 använts, vad gäller skatteintäkter och statsbidrag. Skatteunderlagsprognosen är beräknad utifrån SCBs befolkningsprognos för Luleå kommun med en ökning på 400 invånare år 2026, 450 invånare år 2027 samt 500 invånare från år 2028 och framåt.

TKR	År 2026	År 2027	År 2028
Skatteintäkter	5 360 428	5 605 616	5 862 870
Generella statsbidrag	843 504	865 053	866 100
Total, tkr	6 203 931	6 470 669	6 728 970

Sammanställning av förslag till nämndernas kommunbidrag för budget år 2026 och flerårsplan 2027-2028

Kommunstyrelseförvaltningens ekonomikontor har sammanställt förslag till förändring av nämndernas kommunbidrag enligt nedan (tkr)

KS/ Kommunstyrelseförvaltningen

KS/ Kommunstyrelseförvaltningen	Anm	ÅR 2026	ÅR 2027	ÅR 2028
Kommunbidrag enl beslut 2025-2027		280 928	284 999	284 999
Förändring prisuppräknings	1	-151	-303	3 788
Volyymmodell/tomträtter	2	429	429	429
PO sänkning från 41,39-40,66	3	-909	-909	-909
Internränta höjning 2,5 till 2,75	4	3 484	4 488	5 362
Slutligt kommunbidrag, tkr		283 781	288 704	293 669

1. Prisuppräknings baserad på 2024-års utfall, indexuppräknad enligt SKR cirkulär 25:21, april.
2. Ramförändring volymmodell år 2025 enligt separat beräkning.
3. År 2026 sänks personalomkostnads-påslag (PO) för kommunen från 41,39 % till 40,66 %, vilket innebär att tidigare kompensation minskas
4. År 2026 höjs internräntan till 2,75 % från tidigare 2,50 %, vilket innebär att nämnden kompenseras för höjningen

KS/ Kollektivtrafik

KS/ Kollektivtrafiken	Anm	År 2026	År 2027	År 2028
Kommunbidrag LLT, 2025-2027		153 037	158 591	158 591
Kommunbidrag LT, 2025-2027		27 913	28 750	28 750
Korrigerings LT, budget 2025	1	3 573	2 736	2 736
Förändring prisuppr LLT	2	265	-1 049	2 764
Förändring prisuppr LT, uppr 3%	3	0	945	1 917
Slutligt kommunbidrag, LLT		153 302	157 542	161 355
Slutligt kommunbidrag, Länstrafiken		31 486	32 431	33 403
Totalt kommunbidrag, tkr		184 788	189 973	194 758



1. Korrigering enligt sammanställning från Länstrafiken Norrbotten, höjningen beror på högre avtalskostnader för befintliga avtal, nya avtal samt indexkostnader.
2. Prisuppräknad baserad på 2024-års utfall, indexuppräknad enligt SKR cirkulär 25:21, april.
3. Prisuppräknad 3 % för Länstrafiken år 2027 och år 2028.

KS/ Räddningstjänst

KS/ Räddningstjänsten	Anm	År 2026	År 2027	År 2028
Kommunbidrag enl beslut 2025-2027		76 918	77 662	77 662
Förändring prisuppräknad	1	2	-9	752
PO sänkning från 41,39-40,66	2	-293	-293	-293
Internränta höjning 2,5 till 2,75	3	586	1 038	1 630
RIB-station, beslutat KF	4	5 000	5 700	10 000
Objektsekonomi	5	1 500	1 500	1 500
Slutligt kommunbidrag, tkr		83 713	85 598	91 251

1. Prisuppräknad baserad på 2024-års utfall, indexuppräknad enligt SKR cirkulär 25:21, april.
2. År 2026 sänks personalomkostnads-påslag (PO) för kommunen från 41,39 % till 40,66 %, vilket innebär att tidigare kompensation minskas
3. År 2026 höjs internräntan till 2,75 % från tidigare 2,50 %, vilket innebär att nämnden kompenseras för höjningen.
4. RIB-station Sörbyarna som beslutats av kommunfullmäktige
5. Införande av objektsekonomi för att få rätt hyresnivå på respektive fastighetsobjekt samt att möjliggöra reinvesteringar för 150 miljoner kronor årligen.

Arbetsmarknads- och gymnasienämnd

Arbetsmarknad- och gymnasienämnd	Anm	År 2026	År 2027	År 2028
Kommunbidrag enl beslut 2025-2027		472 422	476 266	476 266
Förändring prisuppräknad	1	451	888	7 195
Demografisk volymminskning, netto	2	-901	-2 840	-11 994
PO sänkning från 41,39-40,66	3	-1 773	-1 773	-1 773
Återföring av tidigare kompensation för PO till fristående aktörer	4	-160	-160	-160
Objektsekonomi, gymnasiet	5	-5 600	-5 600	-5 600
Objektsekonomi, amf	5	-300	-300	-300
Internränta höjning 2,5 till 2,75	6	888	1 219	1 556
Slutligt kommunbidrag, tkr		465 027	467 700	465 190

1. Prisuppräknad baserad på 2024-års utfall, indexuppräknad enligt SKR cirkulär 25:21, april.
2. Demografiskt driven ramförändring enligt separat beräkning.
3. År 2026 sänks personalomkostnads-påslag (PO) för kommunen från 41,39 % till 40,66 %, vilket innebär att tidigare kompensation minskas



4. År 2026 sänks personalomkostnadspålägget (PO) för kommunen från 41,39 % till 40,66 %, det innebär att delar av den kompensation som tidigare getts till fristående aktörer kommer minska
5. Införande av objektsekonomi för att få rätt hyresnivå på respektive fastighetsobjekt samt att möjliggöra reinvesteringar för 150 miljoner kronor årligen.
6. År 2026 höjs internräntan till 2,75 % från tidigare 2,50 %, vilket innebär att nämnden kompenseras för höjningen

Barn- och utbildningsnämnd

Barn- och utbildningsnämnd	Anm	År 2026	År 2027	År 2028
Kommunbidrag enl beslut 2025-2027		1 859 559	1 858 748	1 858 748
Förändring prisuppräknings	1	827	1 375	18 054
Demografisk volymminskning, netto	2	-9 702	-19 492	-25 107
PO sänkning från 41,39-40,66	3	-6 545	-6 545	-6 545
PO sänkning fristående aktörer	4	-440	-440	-440
Internränta höjning 2,5 till 2,75	5	6 344	7 792	9 233
Forskarskolan från år 2027	6	0	1 200	1 200
Objektsekonomi, förskolor	7	6 000	6 000	6 000
Objektsekonomi, grundskolor	7	8 200	8 200	8 200
Hertsöskolan	8	6 350	12 700	12 700
Hertsöskolan, engångskostnad flytt	9	2 000	0	0
Slutligt kommunbidrag, tkr		1 872 593	1 869 538	1 882 043

1. Prisuppräknings baserad på 2024-års utfall, indexuppräknad enligt SKR cirkulär 25:21, april.
2. Demografiskt driven ramförändring enligt separat beräkning.
3. År 2026 sänks personalomkostnads-påslag (PO) för kommunen från 41,39 % till 40,66 %, vilket innebär att tidigare kompensation minskar
4. År 2026 sänks personalomkostnadspålägget (PO) för kommunen från 41,39 % till 40,66 %, det innebär att delar av den kompensation som tidigare getts till fristående aktörer kommer minska
5. År 2026 höjs internräntan till 2,75 % från tidigare 2,50 %, vilket innebär att nämnden kompenseras för höjningen
6. Forskarskolan kompenseras från anslaget för KS utvecklingsmedel från år 2027 och framåt. År 2026 finns redan i befintlig ram.
7. Införande av objektsekonomi för att få rätt hyresnivå på respektive fastighetsobjekt samt att möjliggöra reinvesteringar för 150 miljoner kronor årligen.
8. Skolstruktur, ökade hyreskostnader Hertsöskolan
9. Skolstruktur, flyttkostnader Hertsöskolan

**Kultur- och fritidsnämnd**

Kultur- och fritidsnämnden	Anm	År 2026	År 2027	År 2028
Kommunbidrag enl beslut 2025-2027		396 933	402 450	402 450
Förändring prisuppräknig	1	589	1 070	7 243
PO sänkning från 41,39-40,66	2	-638	-638	-638
Internränta höjning 2,5 till 2,75	3	2 955	3 853	4 461
Brottsofferjouren flytt till SOC	4	-475	-475	-475
Objektsekonomi	5	-6 700	-6 700	-6 700
Slutligt kommunbidrag, tkr		392 664	399 560	406 341

1. Prisuppräknig baserad på 2024-års utfall, indexuppräknad enligt SKR cirkulär 25:21, april.
2. År 2026 sänks personalomkostnads-påslag (PO) för kommunen från 41,39 % till 40,66 %, vilket innebär att tidigare kompensation minskas
3. År 2026 höjs internräntan till 2,75 % från tidigare 2,50 %, vilket innebär att nämnden kompenseras för höjningen
4. Verksamhetsbidrag Brottsofferjouren överförs till socialnämndens kommunbidrag enligt ärende 2024/2200
5. Införande av objektsekonomi för att få rätt hyresnivå på respektive fastighetsobjekt samt att möjliggöra reinvesteringar för 150 miljoner kronor årligen.

Socialnämnd

Socialnämnden	Anm	År 2026	År 2027	År 2028
Kommunbidrag enl beslut 2025-2027		2 209 614	2 261 099	2 261 099
Förändring prisuppräknig	1	1 634	3 451	22 590
Demografisk volymökning, netto	2	4 258	8 775	42 881
PO sänkning från 41,39-40,66	3	-8 348	-8 348	-8 348
Brottsofferjouren flytt från KFN	4	475	475	475
Internränta höjning 2,5 till 2,75	5	7 441	9 019	10 735
Objektsekonomi	6	3 900	3 900	3 900
Slutligt kommunbidrag, tkr		2 218 974	2 278 371	2 333 332

1. Prisuppräknig baserad på 2024-års utfall, indexuppräknad enligt SKR cirkulär 25:21, april.
2. Demografiskt driven ramförändring enligt separat beräkning.
3. År 2026 sänks personalomkostnads-påslag (PO) för kommunen från 41,39 % till 40,66 %, vilket innebär att tidigare kompensation minskas
4. Verksamhetsbidrag Brottsofferjouren överförs från kultur- och fritidsnämndens kommunbidrag enligt ärende 2024/2200
5. År 2026 höjs internräntan till 2,75 % från tidigare 2,50 %, vilket innebär att nämnden kompenseras för höjningen



6. Införande av objektsekonomi för att få rätt hyresnivå på respektive fastighetsobjekt samt att möjliggöra reinvesteringar för 150 miljoner kronor årligen.

Infrastruktur- och servicenämnd

Infrastruktur- och servicenämnden	Anm	År 2026	År 2027	År 2028
Kommunbidrag enl beslut 2025-2027		401 347	412 512	412 512
Förändring prisuppräknig	1	282	643	8 154
Volymmodell, netto	2	2 977	3 719	19 620
PO sänkning från 41,39-40,66	3	-788	-788	-788
Internränta höjning 2,5 till 2,75	4	9 353	19 663	26 130
Slutligt kommunbidrag, tkr		413 171	435 749	465 628

1. Prisuppräknig baserad på 2024-års utfall, indexuppräknad enligt SKR cirkulär 25:21, april.
2. Ramförändring volymmodell år 2025 samt prognos för år 2026–2028 enligt separat beräkning
3. År 2026 sänks personalomkostnads-påslag (PO) för kommunen från 41,39 % till 40,66 %, vilket innebär att tidigare kompensation minskas
4. År 2026 höjs internräntan till 2,75 % från tidigare 2,50 %, vilket innebär att nämnden kompenseras för höjningen

Miljö- och byggnadsnämnd

Miljö- och byggnadsnämnden	Anm	År 2026	År 2027	År 2028
Kommunbidrag enl beslut 2025-2027		31 174	31 195	31 195
Förändring prisuppräknig	1	132	269	843
PO sänkning från 41,39-40,66	2	-206	-206	-206
Internränta höjning 2,5 till 2,75	3	40	77	112
Slutligt kommunbidrag, tkr		31 140	31 335	31 944

1. Prisuppräknig baserad på 2024-års utfall, indexuppräknad enligt SKR cirkulär 25:21, april.
2. År 2026 sänks personalomkostnads-påslag (PO) för kommunen från 41,39 % till 40,66 %, vilket innebär att tidigare kompensation minskas
3. År 2026 höjs internräntan till 2,75 % från tidigare 2,50 %, vilket innebär att nämnden kompenseras för höjningen

Överförmyndarnämnd

Överförmyndarnämnd	Anm	År 2026	År 2027	År 2028
Kommunbidrag enl beslut 2025-2027		12 684	12 859	12 859
Förändring prisuppräknig	1	27	58	266
PO sänkning från 41,39-40,66	2	-50	-50	-50
Slutligt kommunbidrag, tkr		12 661	12 867	13 075



1. Prisuppräknning baserad på 2024-års utfall, indexuppräknad enligt SKR cirkulär 25:21, april.
2. År 2026 sänks personalomkostnads-påslag (PO) för kommunen från 41,39 % till 40,66 %, det innebär att tidigare kompensation återförs till finansförvaltningen.

Valnämnd

Valnämnd	Anm	År 2026	År 2027	År 2028
Kommunbidrag enl beslut 2025-2027		4 111	1 637	1 637
Förändring prisuppräknning	1	26	53	87
Internränta höjning 2,5 till 2,75	2	1	1	1
Slutligt kommunbidrag, tkr		4 138	1 691	1 725

1. Prisuppräknning baserad på 2024-års utfall, indexuppräknad enligt SKR cirkulär 25:21, april.
2. År 2026 höjs internräntan till 2,75 % från tidigare 2,50 %, vilket innebär att nämnden kompenseras för höjningen

Kommunrevision

Kommunrevision	Anm	År 2025	År 2026	År 2027
Kommunbidrag enl beslut 2025-2027		3 230	3 299	3 299
Förändring prisuppräknning	1	15	10	77
PO sänkning från 41,39-40,24	2	-3	-3	-3
Slutligt kommunbidrag, tkr		3 242	3 306	3 373

1. Prisuppräknning baserad på 2024-års utfall, indexuppräknad enligt SKR cirkulär 25:21, april.
2. År 2026 sänks personalomkostnads-påslag (PO) för kommunen från 41,39 % till 40,66 %, vilket innebär att tidigare kompensation minskas

Finansförvaltning

Kommunens finansförvaltning hanterar bland annat skatter och statsbidrag, pensionskostnader, arbetsgivaravgifter, avskrivningar, räntekostnader, borgensavgifter, utdelningar mm, för kommunen som helhet. Inom finansförvaltningen finns även ett antal poster för kommande och oförutsedda behov som i nuläget inte har lagts ut på nämnderna.



Finansförvaltningen	Anm	År 2026	År 2027	År 2028
Pensionskostnader	1	374 158	386 626	399 965
Återförda pensionskostnader	1	-256 518	-266 009	-275 852
Lönerevision	2	244 416	382 759	526 976
Arbetsgivaravgifter	3	899 225	932 496	966 999
Återförda PO-pålägg	3	-896 638	-929 813	-964 216
Semesterlöneskuld, avgångsvederlag	4	1 000	1 000	1 000
KS Utvecklingsmedel	5	18 610	18 100	18 100
Återförda kapitalkostnader	6	-718 785	-804 309	-880 474
Övrig intäkt	7	-2 500	-2 500	-2 500
Avskrivningar	8	439 731	462 350	482 750
Tillfälliga poster				
Bosättningsuppdraget	9	1 500	1 500	1 500
Driftskostnader Hertsö badhus	9	2 700	2 700	2 700
Luleå-förslaget	9	1 000	1 000	1 000
Räddningstjänsten, behov enligt tidigare beslut	9	1 500	1 500	1 500
Skolstrukturen	9	0	49 300	49 300
Återställning deponi	9	10 000	0	0
Nordiskt flygteknikcentrum, driftskostnader	9	2 000	2 000	2 000
Lokalvård och vaktmästare	9	4 500	4 500	4 500
Finansiella intäkter och kostnader				
Borgensintäkter	10	-20 000	-23 000	-25 000
Utdelning finansiella intäkter	11	-2 000	-2 000	-2 000
Övriga finansiella intäkter	12	-1 200	-1 200	-1 200
Räntekostnader lån, pensioner	13	75 093	105 411	124 817

- Beräknade pensionskostnader enligt pensionsprognos samt internt återförda pensionskostnader.
- Anslag för lönerevision enligt SKRs prognos för löneökningar.
- Beräknade arbetsgivaravgifter och återförda PO-pålägg på lönekostnader.
- Beräkning av semesterlöneskuldens årliga ökning.
- KS utvecklingsmedel består av de tidigare anslagen: Näringslivsbe-främjande åtgärder, strategiska utvecklingsinsatser, sociala investeringar och folkhälsoinsatser samt anslagen för KF och KS oförutsedda händelser.
- Beräknade avskrivningar samt internränta och internt återförda kapitalkostnader för dessa poster.
- Periodiserad realisationsvinst från fastighetsaffär, upplöses i samma takt som hyreskontraktet på 20 år.
- Beräknade avskrivningar för år 2026–2028.
- Tillfälliga poster på finansförvaltningen.
- Borgensintäkter från koncernbolag för ställd säkerhet vid upplåning.
- Beräknad utdelning från Kommuninvest år 2026–2028.
- Ränteintäkter på utlåning.
- Övriga räntekostnader inkluderar räntekostnader på långfristiga lån samt räntekostnad på pensionsskuld.

**Investeringsramar 2026–2028**

Förslag till investeringsramar för 2026–2028 enligt tabeller nedan (tkr).

Investeringsbudget 2026-2028	2026	2027	2028	Summa
Skattefinansierad verksamhet inkl exploatering	1 164 300	1 223 100	1 233 815	3 621 215
Avgiftsfinansierad verksamhet, VA	339 150	389 150	263 350	991 650
Summa	1 503 450	1 612 250	1 497 165	4 612 865

Investeringsbudget 2026-2028	2026	2027	2028	Summa
KS/Kommunstyrelseförvaltningen	319 900	397 900	374 200	1 092 000
KS/Räddningstjänsten	9 400	12 450	33 115	54 965
Arbetsmarknad- och gymnasienämnd	1600	1600	1600	4 800
Barn- och utbildningsnämnd	114 300	178 300	190 800	483 400
Kultur- och fritidsnämnd	21 250	38 450	70 200	129 900
Miljö- och byggnadsnämnd	500	500	500	1 500
Socialnämnd	59 000	59 000	186 000	304 000
Infrastruktur- och servicenämnden	638 050	534 600	377 100	1 549 750
Valnämnden	300	300	300	900
Summa skattefinansierad verksamhet inkl exploatering	1 164 300	1 223 100	1 233 815	3 621 215
VA-verksamhet	339 150	389 150	263 350	991 650
Summa investeringar kommunen	1 503 450	1 612 250	1 497 165	4 612 865

Större investeringar som prioriteras 2026–2028

Skattefinansierade investeringar 3 621 miljoner kronor

- Exploatering av nya arbetsplatsområden på Hertsöfältet/Svartön, Ek-tjärn, Rutvik Södra, Storporsön, Kyrkåkra och Sunderbyn, nytt bostadsområde Hertsöheden, Bävern, Rutvik, Sunderbyn, Riga samt fortsatt utbyggnad av bostadsområdet på Kronandalen.
- Avsatt medel under perioden för skolstruktur inklusive sporthallar och övriga ytor
- Avsatt medel för nya gruppboenden samt vård och omsorgsboenden.
- Reinvesteringar av fastigheter
- Reinvesteringar av gator, vägar, belysning, gång- och cykelvägar
- Nyinvestering i gång- och cykelvägar
- Avsatt medel för säkerhetsåtgärder
- Avsatt medel för ny bussdepå

VA-verksamhetens investeringar 991 miljoner kronor

- Fortsatta investeringar för vatten och avlopp: Östra länken, Råneå, Luleå-Boden, Uddebo, Lövskär, Porsön, Antnäs/Alvik och Bensbyn samt reinvesteringar i verk och nät.

Förslaget till investeringsbudget 2026–2028 innebär för perioden en beräknad nyupplåning på cirka 2 230 miljoner kronor. Vid utgången av 2025 beräknas låneskulden uppgå till cirka 1 800 miljoner kronor vilket ger en total låneskuld vid utgången av 2028 om cirka 4 030 miljoner kronor.



Dialog

Planeringsprocessen inför 2026–2028 startade med underlag i form av exempelvis RISE omvärldsrapport, uppföljning av övergripande mål till 2040 (närvärld) och redovisning av resultat i årsredovisningen (invärld).

I mars presenterade nämnder och bolag, vid tre halvdagskonferenser, resultat föregående år samt en framåtblick och syn på utmaningar inför 2026–2028.

Under mars och april har en strategisk grupp för investeringar prioriterat bland de gemensamma behoven inom kommunorganisationen.

I mars och april har Luleå Framtidsforum genomförts där en slutrapport med rekommendationer tagits fram.

I mitten av mars fastställde kommundirektören budgetförutsättningar till verksamheterna. Nämnderna beslutade sedan under april om konsekvensbeskrivningar av budgetförutsättningarna 2026–2028.

I slutet på april träffades förvaltningsdirektörer och vd:ar för samordning. Utkastet har behandlats av kommundirektörens ledningsgrupp. Därefter har det i mitten av maj presenterats för samtliga politiska partier i fullmäktige. Underlag som stöd till de politiska grupperna delgavs i samband med det.

Beslutsunderlag

- Förslag till Luleå kommuns mål och budget 2026 med plan 2027-2028, KLF Hid: 2025.5819
- Sammanställning Konsekvensbedömningar 2026, KLF Hid: 2025.5820
- Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut gällande Luleå kommuns mål och budget 2026 med plan 2027-2028, KLF Hid: 2025.5818
- Korrigerad version - kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut gällande Luleå kommuns mål och budget 2026 med plan 2027-2028, KLF Hid: 2025.5860
- Korrigerad version – Förslag till Luleå kommuns mål och budget 2026-2028, KLF Hid: 2025.5861
- Socialdemokraterna, Vänsterpartiet och Miljöpartiets förslag till mål och budget 2026-2028, KLF Hid: 2025.5859
- Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2025-06-02 § 110, KLF Hid: 2025.5934



§ 163

Yttrande i Mål nr 952-25 angående laglighetsprövning enligt kommunallagen (2017:725)

Ärendenr 2025/935-1.2.2.3

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta nedanstående yttrande som sitt eget och avge som Luleå kommuns svar till förvaltningsrätten.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Sammanfattning av ärendet

Luleå Kommuns yttrande:

Inställning

Kommunstyrelsen anser att överklagandet ska avslås.

Grunder

Kommunstyrelsens beslut har fattats i enlighet med gällande lagar och författningar samt har kommit till på lagligt sätt. Det saknas sammantaget grund för att upphäva beslutet enligt 13 kap. 8 § kommunallagen.

Omständigheter

Kommunstyrelsen har 2025-05-05, § 111, beslutat att Lindbäcks Projektutveckling AB får markanvisning till området Kronanvägen inom Kronan i enlighet med det i målet ingivna markanvisningsavtalet. Avtalet är undertecknat av parterna 2025-05-15.

Klaganden har anfört, såsom kommunstyrelsen uppfattat det, att beslutet är olagligt med hänsyn till att den planerade byggnationen inte skulle överensstämma med detaljplanen och att kommunen innan beslut fattas om markanvisning ska göra en bedömning av hur förslaget förhåller sig till gällande detaljplan.

Syftet med markanvisning är att en byggherre under en begränsad tid får ensamrätt till ett visst markområde för att kunna förhandla med kommunen som markägare om exploatering för ett visst ändamål.

Kommunfullmäktige har, i enlighet med lag (2014:899) om riktlinjer för kommunala markanvisningar, fastställt riktlinjer för markanvisning som



tillämpas av kommunstyrelsen vid handläggning och beslutsfattande i ärenden om markanvisning. Av riktlinjerna (se s. 9) framgår att när intresseanmälan för markanvisning kommit in "bedömer kommunen hur det inkomna förslaget förhåller sig till översiktsplan, detaljplaner samt till krav och rekommendationer som kommunen ställt upp för den aktuella platsen". Överlåtelse av marken eller upplåtelse med tomträtt görs inte förrän bygglov har beviljats och byggnadsarbetena ska påbörjas (se s. 12 i riktlinjerna).

Kommunstyrelsen har bedömt att det presenterade förslaget är godtagbart med hänsyn till den gällande detaljplanen och har därefter fattat beslut om markanvisning. Något krav på att det ska redovisas någon utredning om denna bedömning finns inte, varken i lagtext eller i kommunens riktlinje. Det finns inte heller krav på att kommunens beslut ska vara motiverat när det gäller beslut som kan laglighetsprövas (2 och 32 §§ förvaltningslagen).

Frågan om bygglov för de planerade åtgärderna kommer att i vanlig ordning prövas i enlighet med plan- och bygglagens regler vid den ansökan om bygglov som görs till miljö- och byggnadsnämnden.

Kommunstyrelsen kan och får inte föregripa bygglovsprövningen utan har således enbart bedömt att det finns förutsättningar att besluta om markanvisning. Byggherren ansvarar därefter för att gå vidare i processen genom att till exempel ansöka om bygglov och därvid lämna in erforderliga bygglovshandlingar till den beslutande myndigheten.

Sammanfattningsvis saknas det därmed skäl för att upphäva kommunstyrelsens beslut.

Kommunstyrelseförvaltningen har föreslagit kommunstyrelsen beslutar att anta ovanstående yttrande som sitt eget och avge som Luleå kommuns svar till förvaltningsrätten.

Sammanträdet

Ordföranden ställer kommunstyrelseförvaltningen förslag under proposition och finner att kommunstyrelsen bifaller förslaget.

Beslutsunderlag

- Överklagande av kommunstyrelsens beslut gällande mål nr 925-25 Laglighetsprövning enligt kommunallagen (2017:725), KLF Hid: 2025.5318
- Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut gällande yttrande i Mål nr 952-25 angående laglighetsprövning enligt kommunallagen (2017:725), KLF Hid: 2025.5955



Beslutet skickas till
Förvaltningsrätten i Luleå



LULEÅ KOMMUN

Detta dokument är elektroniskt signerat.

Ordförande: Carina Sammeli

Justerare: Samuel Ek

Kommunsekreterare: Kristina Larsson



LULEÅ KOMMUN

Detta dokument är elektroniskt signerat.

Signed by: CARINA SAMMELI

Date: 2025-06-04 12:17:07

BankID refno: 01973a71-a980-7c2f-b33b-a5fe2e2941b7



Ordförande: Carina Sammeli

Signed by: BERTIL SAMUEL EK

Date: 2025-06-04 13:00:48

BankID refno: 01973a99-98c4-72ca-9db9-d9cb415b4c1e



Justerare: Samuel Ek

Signed by: Kristina Yacoub Larsson

Date: 2025-06-04 15:26:59

BankID refno: 01973b1f-834b-7dbb-92cb-f49316558291



Kommunsekreterare: Kristina Larsson