

# Kontrollplan enligt plan- och bygglagen

## EXEMPEL ENKLARE BYGGNAD

### Grundinformation om projektet

Projektet avser	
Fastighetsbeteckning	
Byggherre (ansvarig för att kontrollplanen följs)	
Kontrollplan upprättad av	Datum

### Projektbeskrivning

Här beskriver du kort hur projektet kommer att utföras.

### Kontroller som ska utföras

Den som utfört kontrollen för respektive kontrollpunkt skriver under och intygar att arbetet är utfört.

**DESSA KOLUMNER FYLLS I UNDER BYGGTIDEN (2)**

	Kontroll avser	Kontrollinstans	Kontroll mot	Underskrift/datum	Anmärkning/åtgärd
Välj punkter!	<input type="checkbox"/> Konstruktion – dimensionering av bärande byggnadsdelar	E	EKS 11		
	<input type="checkbox"/> Utstakning/placering	E/S	A-ritning		
	<input type="checkbox"/> Utförande: Bärande konstruktion, diffusionsspärr, ej inbyggnad av fuktiga material (fuktmätning vid behov)	E	K-ritning, Teknisk beskrivning, BBR 6:5		
	<input type="checkbox"/> Skydd mot brandspridning mellan byggnader (EI30)	E	BBR 5:6		
	<input type="checkbox"/> Överensstämmer med beviljat bygglov/ startbesked	E	Beviljat bygglov/ startbesked		

## Projektörer, utförare

Här skriver du vilka som har utfört kontrollerna i projektet.

Entreprenör/sakkunniga (ange roll i projektet)	Namn/företag	Adress och telefon

### **DENNA RUTA FYLLS I FÖRST NÄR DU BEGÄR SLUTBESKED (3)**

#### **Intyg över att kontrollplanen följts och att angivna krav är uppfyllda**

Undertecknad intygar att åtgärden är slutförd enligt startbesked. Gällande krav enligt plan- och bygglagen (PBL), plan- och byggförordningen (PBF) samt Boverkets byggregler (BBR) har uppfyllts.

**BYGGHERRE** (du som är sökande i ärendet)

**BYGGHERRE** (eventuell medsökande)

.....  
Underskrift och datum

.....  
Underskrift och datum

## Beskrivning av förkortningar

### Kontrollinstanser

E (egenkontroll)

S (sakkunnig)

### Termer och begrepp

BBR (boverkets byggregler)

A-ritning (arkitekturritning, normalt bygglovsansökan)

K-ritning (konstruktionsritning)

### Hänvisningar

Plan och bygglagen (PBL) – se [www.riksdagen.se](http://www.riksdagen.se)

Plan och byggförordningen (PBF) – se [www.riksdagen.se](http://www.riksdagen.se)

Om arbetsmiljöplan – se [www.av.se](http://www.av.se)

## RISKBEDÖMNING

Riskvärde (1-4): Låg risk – ingen särskild kontroll erfordras

Riskvärde (5-10): Normal risk – normal kontroll erfordras, kontrollpunkt i kontrollplan

Riskvärde (11-15): Förhöjd risk – utökad kontroll erfordras, extra kontrollpunkter i kontrollplan

Riskvärde (16-25): Oacceptabel risk – åtgärden bör inte genomföras

RISK	KONSEKVENNS	SANNOLIKHET VÄRDE (1-5)	KONSEKVENNS VÄRDE (1-5)	RISK- VÄRDE	ÅTGÄRD
Stadga, bärighet	Skada på byggnad Personskada	1-5	5	5-25	
Hälsa, miljö	Personskada	1-5	4-5	4-25	
Brand BBR 5 kap.	Skada på byggnad Personskada	1-5	5	5-25	Avstånd till andra byggnader eller brand- skydd

*Kommentar:* En mindre byggnad som uppförs av en professionell aktör ger ett lägre riskvärde än om uppförandet sker av en icke professionell aktör utan förkunskaper.

### **DENNA RUTA FYLLS I VID ANSÖKAN (1)**

Riskbedömningen är gjord av (du som är sökande i ärendet)

.....  
Underskrift och datum